

.....
(pieczęć Zamawiającego)

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

- I.** Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony powyżej 5 225 000 EURO.**
- II.** Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. Poz. 2164 ze. zm.).
- III.** Dane adresowe Zamawiającego:
Gmina Swarzędz
ul. Rynek 1
62-020 SWARZĘDZ
tel (0-61) 65-12-406
fax (0-61) 65-12-211
e-mail: zamowienia@swarzedz.pl
internet: <http://bip.swarzedz.eu>,
oraz
AQUANET S.A.
ul. Dolna Wilda 126
61-492 Poznań
- Stosownie do treści art. 16 ust. 1 Zamawiającym w niniejszym postępowaniu jest Gmina Swarzędz.**
- IV.** Termin i miejsce składania ofert: do dnia 18.07.2017r. - godz. 10:00 Siedziba Zamawiającego, Biuro Obsługi Interesanta - Kancelaria Urzędu.
- V.** Termin i miejsce otwarcia ofert: dnia 18.07.2017r. - godz. 10:30, Siedziba Zamawiającego, pok. 410
- VI.** Zakres robót budowlanych według Rozdziału 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia.
- VII.** Zamówienie należy zrealizować w terminie: **Termin zakończenia całości robót budowlanych ustala się na 90 dni lub 100 dni lub 110 dni od dnia zawarcia umowy. Termin ostatecznego (końcowego) odbioru całości robót nastąpi do 30 dni od dnia zakończenia całości robót budowlanych.**
- VIII.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- IX.** Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera poniżej wymienione dokumenty:
- | | |
|-------------|--|
| Rozdział 1. | Instrukcja dla Wykonawców. |
| Rozdział 2. | Opis przedmiotu zamówienia. |
| Rozdział 3. | Druk oferty. |
| Rozdział 4. | Projekt umowy. |
| Rozdział 5. | Przedmiary robót. |
| Rozdział 6. | Dokumentacja techniczna. |
| Rozdział 7. | Specyfikacja techniczna wykonania robót i odbioru. |

Zatwierdzam**Marian Szkudlarek**.....
dnia 05.06.2017 roku

Rozdział 1

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Opis sposobu porozumiewania Zamawiającego z Wykonawcami oraz przygotowania i złożenia ofert.

1.1. Zamawiający urzęduje w następujących dniach (pracujących) i godzinach:

poniedziałek – od godz. 8.00 do godz. 16.00,
wtorek – piątek – od godz. 7.30 do godz. 15.30.

1.2. W przedmiotowym postępowaniu o zamówienie publiczne komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2016 r. poz. 1030) z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy.

1.3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie z zastrzeżeniem ust. 1.4 niniejszego rozdziału SIWZ.

1.4. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą środków komunikacji elektronicznej, przy przekazywaniu następujących dokumentów:

- pytania i wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ,
- zmiana treści SIWZ,
- wniosek o wyjaśnienie oraz wyjaśnienia dotyczące treści oferty,
- wniosek o wyjaśnienie oraz wyjaśnienia dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy,
- wezwania Zamawiającego dotyczące złożenia lub uzupełnienia dokumentów, oświadczeń lub pełnomocnictw, kierowane do Wykonawców na podstawie art. 26 ust. 1, 2f, 3, 3a ustawy,
- wniosek o udzielenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny oraz odpowiedź Wykonawcy w powyższym zakresie,
- informacja o poprawieniu omyłek w ofertach na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy,
- oświadczenie Wykonawcy w kwestii wyrażenia zgody na poprawienie innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty,
- wezwanie Zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą,
- oświadczenie Wykonawcy o przedłużeniu terminu związania ofertą,
- zawiadomienie o wykluczeniu Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia oraz odrzuceniu oferty,
- zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy,
- zawiadomienie do Wykonawcy o złożeniu oferty po terminie,
- zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,
- informacje i zawiadomienia kierowane do Wykonawców na podstawie art. 181, 184 i 185 ustawy, - wniosek o udostępnienie protokołu lub/i załączników do protokołu,

1.5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują w/w oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku przekazywania dokumentów przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, dowód transmisji danych oznacza, że Wykonawca otrzymał korespondencję w momencie jej przekazania przez Zamawiającego, niezależnie od ewentualnego potwierdzenia faktu jej otrzymania. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urządzeń Wykonawcy.

1.6. Osobami do kontaktu są:

- Anna Ruks, Adam Talaga, Milena Klupś, Sylwia Grąbczewska: fax. 61/651-22-11; adres e-mail: zamowienia@swarzedz.pl

1.7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający prosi o przekazywanie pytań również drogą elektroniczną (na adres: zamowienia@swarzedz.pl) w formie edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielenia wyjaśnień.

- 1.8.**Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), zwanym dalej „rozporządzeniem” składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji, których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy należy złożyć w oryginale.
- 1.9.**Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej w ust. 1.8, należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 1.10.**Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 1.11.**Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji:
- a) Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane ze złożeniem oferty w niewłaściwej formie lub terminie.
 - b) Wykonawca jest zobowiązany do:
 - zdobycia wszelkich informacji, które będą konieczne do przygotowania oferty,
 - dopełnienia wszelkich formalności niezbędnych do podpisania umowy.
- 1.12.**Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 1.13.**Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
- 1.14.**Oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 1.15.**Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (zaproponować tylko jedną cenę).
- 1.16.**Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.
- 1.17.**Oferta powinna zawierać:
- a) formularz ofertowy zawierający wszelkie informacje zawarte we wzorze w Rozdziale nr 3 SIWZ,
 - b) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia,
 - c) pełnomocnictwo udzielane osobom podpisującym ofertę wraz z dokumentami wskazującymi na prawo do udzielenia pełnomocnictwa.
- 1.18. Forma oferty.**
- a) Wykonawca składa ofertę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - b) Oferta musi być napisana czytelnie (odręcznie - nieścieralnym atramentem, na maszynie, komputerze lub inna trwałą techniką) w języku polskim. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być załączone do oferty wraz z tłumaczeniami w języku polskim. Wykonawca ponosi koszty związane z tłumaczeniem na język polski przedkładanych lub wygenerowanych dokumentów,
 - b) oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska), we wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu zawierającego, co najmniej oznaczenie firmy i siedziby,
 - c) **upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z treści dokumentów dołączonych do oferty.** Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z treści dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie kopię stosownego pełnomocnictwa, określającego jego zakres i wystawionego przez osoby do tego upoważnione,
 - d) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia, a oferta taka spełniać musi następujące wymagania:
 - Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania poszczególnych Wykonawców i w formie oryginału lub w kopii poświadczonej notarialnie musi znajdować się w ofercie wspólnej Wykonawców.
 - Pełnomocnictwo może być udzielone w szczególności:
 - łącznie przez wszystkich Wykonawców (jeden dokument),
 - oddzielnie przez każdego z nich (tyle dokumentów ilu Wykonawców).

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

- w każdym jednak przypadku w treści dokumentu /pełnomocnictwa/ zaleca się wymienić wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i wskazać ich Pełnomocnika.
- każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego składa Jednolity Europejski Dokument Zamówienia,
 - Wykonawca wypełniając JEDZ w części IV: Kryteria kwalifikacji może ograniczyć się do wypełnienia punktu alfa: "Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji" w części IV JEDZ, i nie musi wypełniać sekcji A,B,C i D w części IV JEDZ,
 - Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia solidarnie odpowiadają za podpisanie umowy, wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - w ofercie powinien być podany adres do korespondencji i kontakt telefoniczny z Pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako Pełnomocnik,
 - przed podpisaniem umowy Wykonawcy składający ofertę wspólną zobowiązani są przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę, która powinna zawierać:
 - określenie członków Konsorcjum, poprzez podanie nazw podmiotów, siedzib, numer odpowiedniej ewidencji (działalności gospodarczej, wpisu do właściwego rejestru),
 - wskazanie celu gospodarczego ustanowienia Konsorcjum, w sposób precyzyjny wskazać nazwę inwestycji, jej lokalizację, określenie inwestora (Zamawiającego),
 - określenie udziału stron umowy w realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności podmiotu uprawnionego do wystawiania zamawiającemu faktur;
 - szczegółowy podział prac, który jasno określi punkty styku między konsorcjantami podczas realizacji przedmiotu zamówienia,
 - określenie lidera Konsorcjum, jego praw i obowiązków,
 - postanowienia dotyczące wygaśnięcia umowy Konsorcjum, określenie czasu obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania Okresu Zgłaszania Wad oraz gwarancji jakości i rękopisami.
- e)** Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty (w tym wszystkie zapisane strony jej załączników):
- zostały kolejno ponumerowane;
 - zostały zaparafowane przez osobę/osoby podpisującą ofertę i złączone w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie;
 - ponadto każda ze stron kserokopii lub odpisów dokumentów dołączonych do oferty musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę albo inny podmiot albo Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego – odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą (Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem),
- f)** każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione,
- g)** Wykonawca może zastrzec w ofercie stosownym oświadczeniem, iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tj. nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności,
- h)** strony oferty będące tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co, do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania, należy złożyć jako odrębną część oferty lub włożyć do oddzielnej koperty, odpowiednio ją oznaczając: „NIE UDOSTĘPNIAC. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 ze zm.)”,
- i)** w sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy

przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty,

j) Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł oraz **wyказаł stosownym oświadczeniem**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec swojej nazwy (firmy) oraz adresu, informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

k) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za otwarcie oferty przed terminem w przypadku nieprawidłowego oznaczenia opakowania (koperty).

1.19. Ofertę (wraz z załącznikami) należy umieścić w opakowaniu, które:

a) będzie zaadresowane na Zamawiającego, zgodnie z pkt III specyfikacji;

b) będzie zawierać dane adresowe Wykonawcy składającego ofertę;

c) będzie posiadać oznaczenie:

Postępowanie przetargowe o udzielenie zamówienia na budowę nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

Nie otwierać przed dniem 18.07.2017r. przed godz. 10:30"

1.20. Ofertę należy złożyć w:

**Urząd Miasta i Gminy Swarzędz
Rynek 1
62-020 Swarzędz**

w biurze obsługi interesanta, do dnia 18.07.2017r., do godz. 10:00

1.21. Za moment złożenia oferty uważa się datę i godzinę jej dotarcia do miejsca składania ofert.

1.22. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

1.23. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie musi być złożone w kopercie stosownie oznaczonej z dopiskiem "zmiana" lub "wycofanie" przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert.

2. Wyjaśnienia i zmiana specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2.1. Wyjaśnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

a) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż:

- na 6 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert,

b) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.1 lit. a) lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania

c) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2.1 lit. a),

d) Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej <http://bip.swarzedz.eu>,

2.2. Zmiana specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

a) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz udostępnia na stronie internetowej <http://bip.swarzedz.eu>,

b) Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej <http://bip.swarzedz.eu>

3. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert

3.1. Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **18.07.2017r., o godz.10:30 w pokoju nr 410.**

3.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3.3. Podczas otwierania ofert Zamawiający poda oraz odnotuje w protokole: nazwę wykonawcy, adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.

3.4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poinformuje o otrzymaniu zmian do złożonych ofert. Zmiany te zostaną odczytane wraz z ofertami, których dotyczą.

3.5. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny.

4. Wymagania stawiane Wykonawcom

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego dla niniejszego postępowania (pkt 2) oraz którzy nie podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt 1.

4.2. Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu:

a) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał:

- **co najmniej trzy roboty dotyczące budowy lub przebudowy nawierzchni kostki brukowej o powierzchni min. 2000 m² (każda z robót),**
- **co najmniej trzy roboty dotyczące budowy lub przebudowy sieci kanalizacji deszczowej o długości min. 250 m (każda z robót),**
- **co najmniej dwie roboty dotyczące budowy lub przebudowy sieci wodociągowej o długości min. 300 m wraz z przyłączami (każda z robót).**

b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje wykwalifikowanymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia i pełnić będą następujące funkcje:

- **kierownika budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń** zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) i **minimum 4 letni staż pracy na stanowisku kierownika budowy,**
- **kierownika robót wodno-kanalizacyjnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń** zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia w/w funkcji w przypadku gdy ta sama osoba posiada wymagane uprawnienia oraz staż zawodowy w więcej niż jednej specjalności.

Uwaga: za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym) z zastrzeżeniem, art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r., poz. 65).

(Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane przed rokiem 1994).

Uwaga: staż zawodowy ustala się licząc od dnia uzyskania uprawnień do dnia otwarcia ofert.

c) Wykonawca musi wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 800.000,00 zł (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych niż złoty polski obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanej przez Narodowy Bank Polski z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej).

- 4.3.** Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie dokumentów i oświadczeń, o których mowa w pkt 5.
- 4.4.** W przypadku oferty wspólnej oraz w przypadku polegania na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, warunek dot. zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w pkt 4.2 lit. a nie podlega tzw. prostemu sumowaniu w ramach poszczególnych tiretów – oznacza to, że albo Wykonawca składający ofertę wykaże się realizacją wszystkich wymaganych robót, albo jeden z uczestników konsorcjum wykaże się realizacją wszystkich wymaganych robót, albo w sytuacji gdy Wykonawca, który nie ma wymaganego doświadczenia, polega na zasobach innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy – zrealizowanie wszystkich wymaganych robót w zakresie określonym powyżej.
- 4.5.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 4.6.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (tylko w formie oryginału). Zobowiązanie innego podmiotu powinno wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu.
- 4.7.** Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- 4.8.** W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.
- 4.9.** Zamawiający ocenia, czy udostępnione wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja ekonomiczna lub finansowa, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 oraz ust. 5 pkt 1.
- 4.10.** Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu, **składa także Jednolity Europejski Dokument Zamówienia każdego z tych podmiotów odrębnie.** Jednolity Europejski Dokument Zamówienia dotyczący innych podmiotów musi być podpisany odrębnie przez te podmioty.
- 4.11.** Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu,

o którym mowa w pkt 4.5, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 4.2.

- 4.12.** Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 ustawy Pzp oraz pkt 16-21 ustawy Pzp może – zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp - przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.
- 4.13.** Zastosowanie środków naprawczych nie będzie miało miejsca w stosunku do Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz wobec którego nie upłynął jeszcze określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu. Wykonawca w takiej sytuacji winien przedstawić powyższe informacje w oświadczeniu o braku podstaw do wykluczenia – JEDZ.
- 4.14.** Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt. 4.11 niniejszego rozdziału.
- 4.15.** Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 4.16.** Zamawiający na mocy art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634) złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 4.17.** Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, a którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów **dokumentów i oświadczeń** wymienionych w pkt 5.7.

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

5.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć **aktualne** na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące **wstępne** potwierdzenie, że Wykonawca:

- a) spełnia warunki udziału w postępowaniu,
- b) nie podlega wykluczeniu z postępowania.

5.2. Oświadczenie, o którym mowa powyżej Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE, zwanego dalej „Jednolitym dokumentem”. Jednolity dokument w pliku XML, jak również w wersji edytowalnej wypełniony przez Zamawiającego w zakresie Części I zostanie zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego wraz z SIWZ.

Instrukcja wypełniania Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ/ESPD) dostępna jest pod poniższym adresem internetowym: <https://www.uzp.gov.pl/baza-wiedzy/jednolity-europejski-dokument-zamowienia>

Zamawiający informuje, że pod poniższym adresem dostępny jest jednolity dokument (JEDZ/ESPD) w formie elektronicznej: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/>

Zamawiający poniższej przedstawia skróconą instrukcję postępowania z plikiem XML:

- Pobrany plik JEDZ/ESPD z rozszerzeniem XML należy zapisać na dysku komputera.

- Następnie otwieramy stronę <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?>

lang=pl

- Wskazujemy, że jesteśmy Wykonawcą.
 - Wskazujemy, że chcemy zaimportować ESPD.
 - Przy pomocy przycisku "Przełączaj" wskazujemy pobrany ze strony BIP plik z rozszerzeniem XML.
 - Następnie wypełniamy formularz, który później drukujemy i zapisujemy na dysku twardym (EXPORTUJ).
 - Wypełniony i wydrukowany formularz JEDZ/ESPD należy podpisać i dołączyć do oferty.
- 5.3.** Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, a szczegółowo określonych w pkt 5.4 i 5.7 SIWZ.
- 5.4.** Wykonawca, o którym mowa w pkt 5.3 w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego przedkłada następujące dokumenty:
- a)** wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ);
 - b)** wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ);
 - c)** informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
- 5.5.** Jeżeli wykazy, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty były wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
- 5.6.** Jeżeli treść informacji przekazanych przez Wykonawcę w Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia odpowiada zakresowi informacji, których Zamawiający wymaga poprzez żądanie dokumentów potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający może odstąpić od żądania tych dokumentów od Wykonawcy. W takim przypadku dowodem spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia są odpowiednie informacje przekazane przez Wykonawcę lub odpowiednio przez podmioty, na których zdolnościach lub sytuacji finansowej Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w Jednolitym Europejskim Dokumencie Zamówienia.
- 5.7.** Na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust. 1 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:
- a)** odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy;
 - b)** informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert dotyczącą osób,
 - c)** informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 21 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert dotyczącą podmiotu zbiorowego,

- d)** aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłaty tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- e)** aktualne zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłaty tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- f)** oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- g)** oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. Poz. 716);
- h)** oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.
- 5.8.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 5.7 niniejszego rozdziału, tj.:
- a)** pkt. 5.7 b) i c) - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 13, 14 i 21 ustawy,
- b)** pkt 5.7 a), d) i e) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- a.1) nie zalega z opłaceniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- a.2) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- c)** dokumenty, o których mowa w ust. 5.7 pkt. a) i ust. 5.7 pkt. b), a.2) , powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o których mowa w ust. 5.7 pkt. b) lit. a.1) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.
- 5.9.** Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5.7 pkt. a) i b) niniejszego rozdziału SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapisy ust. 5.7 pkt. c) stosuje się odpowiednio.
- 5.10.** W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

- 5.11.** Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w ust. 5.7 pkt. b) i c) niniejszego rozdziału SIWZ, składa dokument, o którym mowa w ust. 5.8 pkt. a), w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 14 i 21 ustawy. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 5.12.** W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 5.13.** Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, **przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 (ustawy Prawo zamówień publicznych). Wraz ze złożonym oświadczeniem, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6. Sposób obliczenia ceny oferty.

- 6.1.** Cena ofertowa (cena brutto) musi zostać przedstawiona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 6.2.** Cena określona w ofercie przez wykonawcę ma charakter stały i pozostaje niezmienna w okresie realizacji zamówienia.
- 6.3.** Rozliczenia między Zamawiającym a wybranym wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.
- 6.4.** Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 6.5.** Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
- 6.6.** Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 6.7.** Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710 - tekst jednolity z późn. zm.);
- 6.8.** Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę, (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

7. Ocena ofert.

- 7.1.** Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych. Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
- 7.2.** W dalszej kolejności Komisja oceniać będzie spełnienie warunków wymaganych od Wykonawców zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki, Komisja dokona oceny ich ofert zgodnie z niniejszym punktem specyfikacji.

7.3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryteriami:

Lp.	Kryterium	Waga
1.	Cena	60 (%)
2.	Okres gwarancji (miesiące)	20 (%)
3	Termin zakończenia całości robót budowlanych	20 (%)
	Razem	100 (%)

7.4. Ocena ofert dokonana zostanie na podstawie wskazanych kryteriów w skali 0-60 pkt – cena, w skali 0-20 pkt - okres gwarancji oraz w skali 0-20 pkt – termin zakończenia całości robót budowlanych.

7.5. Sposób obliczania wartości punktowej:

Wartość punktowa w kryterium cena (kryterium 1) jest wyliczana wg wzoru:

$$\text{Wartość punktowa kryterium} = \frac{C_{\min}}{C_n} \times W$$

Gdzie:

W - waga,

C min - cena najniższej oferty,

Cn - cena badanej oferty.

Wartość punktowa w kryterium okres gwarancji (kryterium 2) jest przyznawana w następujący sposób:

Wykonawca otrzyma:

- 0 pkt w przypadku zaoferowania 36 miesięcznego okresu gwarancji,
- 10 pkt w przypadku zaoferowania 48 miesięcznego okresu gwarancji,
- 20 pkt w przypadku zaoferowania 60 miesięcznego okresu gwarancji.

Przy czym: Okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy będzie liczony jak 60 miesięcy. Okres krótszy niż 36 miesięcy będzie uznany za niezgodny z treścią SIWZ (minimalny okres gwarancji) Wykonawca może zaoferować 36 lub 48 lub 60 miesięczny okres gwarancji.

Wskazanie w ofercie przez wykonawcę innego okresu gwarancji spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodnej z SIWZ.

Wartość punktowa w kryterium termin zakończenia całości robót budowlanych (kryterium 3) jest przyznawana w następujący sposób:

Wykonawca otrzyma:

- 0 pkt - w przypadku zaoferowania terminu zakończenia całości robót budowlanych do 110 dni od dnia zawarcia umowy,
- 10 pkt - w przypadku zaoferowania terminu zakończenia całości robót budowlanych do 100 dni od dnia zawarcia umowy,
- 20 pkt - w przypadku zaoferowania terminu zakończenia całości robót budowlanych do 90 dni od dnia zawarcia umowy.

Wykonawca może zaoferować 90 lub 100 lub 110 dniowy termin zakończenia całości robót budowlanych od dnia zawarcia umowy. Oferty z innym terminem zakończenia całości robót budowlanych niż podane powyżej będą traktowane jako niezgodne z SIWZ i zostaną odrzucone.

Wartość punktowa oferty będzie stanowić sumę punktów uzyskanych przez nią w trzech kryteriach.

8. Zasady wyboru i udzielania zamówienia:

8.1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała największą liczbę punktów.

8.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;

c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,

d) unieważnieniu postępowania,

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

8.3. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w pkt 8.2 lit. a i d, na stronie internetowej.

9. Wadium.

9.1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 55.000,00 zł.

9.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

9.3. Forma wadium.

a) Wadium może być wniesione w:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 359).

9.4. Miejsce wniesienia wadium.

a) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy:

BGŻ BNP Paribas Bank Polska S.A

konto nr 29 1600 1084 1843 0348 6000 0007

- wadium wnoszone w pieniądzu uznaje się za wniesione, jeśli (przed terminem składania ofert) kwota określona w pkt. 9.1. znajduje się na powyższym rachunku Zamawiającego.

b) Miejsce wniesienia wadium w innej dopuszczalnej formie:

- W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016r., poz. 359)., Zamawiający wymaga złożenia oryginału gwarancji lub poręczenia w Wydziale Księgowości Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu, pok. 306 (wadium w tych formach wnosi się przed upływem terminu składania ofert).

9.5. W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż w pieniądzu dokument ten musi zawierać następujące zapisy:

a) dane gwaranta;

b) gwarancję wypłacenia całej kwoty w następujących przypadkach:

- gdy wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.,
- gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - gdy zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
- c)** gwarancję wypłacenia całej kwoty w okresie związania ofertą, określonym w pkt 10 specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- d)** podpisy umożliwiające identyfikację osób podpisujących (czytelne lub potwierdzone imienną pieczęcią).

9.6. Zwrot albo utrata wadium następować będzie zgodnie z treścią art. 46 ustawy Pzp.

9.7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. W przypadku wadium wnoszonego w poręczeniu lub gwarancji, wykonawca winien przedłożyć zobowiązanie podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczyciela do bezwarunkowej wypłaty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego w przypadkach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy tj. zatrzymania wadium przez Zamawiającego wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a)** odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- b)** nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- c)** zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

10. Termin związania ofertą.

10.1. Wykonawca związany jest ofertą przez okres 60 dni licząc od dnia, w którym upłyne termin składania ofert.

10.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

10.3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 10.2., nie powoduje utraty wadium.

10.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

11. Jawność postępowania.

11.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne.

11.2. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, informacja z zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu.

11.3. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia,

11.4. Zamawiający udostępnia protokół lub załączniki na wniosek. Zamawiający po otrzymaniu wniosku niezwłocznie wyznaczy termin oraz miejsce udostępnienia wyżej wymienionych dokumentów i poinformuje o tym Wnioskodawcę.

12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

12.1. W celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.

12.2. Forma zabezpieczenia.

- a)** Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
- pieniądzu;

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

b) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

BGŻ BNP Paribas Bank Polska S.A.
konto nr 02 1600 1084 1843 0348 6000 0008

c) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

d) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w niżej wskazanych formach

- w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
- przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
- przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

12.3. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

12.4. Zamiana formy zabezpieczenia:

- a)** W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 13.2.a).
- b)** Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

12.5. Zwrot zabezpieczenia

- a) Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- b) Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia.
- c) Kwota, o której mowa w pkt b), jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

12.6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

13. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

13.1. Podpisanie umowy nastąpi zgodnie z art. 94 ustawy:

- a)** Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż **10 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- b)** Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem 10 - dniowego terminu, jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta.

13.2. Pozostałe informacje dotyczące istotnych postanowień, wprowadzone są do projektu umowy zawartego w Rozdziale 5 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

14. Zmiany umowy:

14.1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:

- a)** konieczności usunięcia kolizji z urządzeniem obcym, którego ujawnienie nie było możliwe podczas opracowywania dokumentacji, a której usunięcie jest konieczne w celu realizacji inwestycji,
- b)** zawieszenia realizacji Zadania Inwestycyjnego przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

niezależnych od wykonawcy Zadania Inwestycyjnego;

- c) wystąpienia szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - d) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajki generalne lub lokalne, protesty), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
 - e) natrafienia na terenie budowy na niewypały i niewybuchy,
 - f) wystąpienia konieczności przeprowadzenia wykopalisk uniemożliwiających wykonanie realizacji Zadania Inwestycyjnego, lub wykopalisk archeologicznych;
 - g) powstania okoliczności będących następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń,
 - h) konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych, o których mowa w art. 144 ust.1 pkt. 2 i 3 ustawy (jeżeli ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy),
 - i) konieczności wykonania zamiennych robót budowlanych w stosunku do robót będących przedmiotem umowy,
 - j) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Zadania Inwestycyjnego przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej, w szczególności:
 - w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Zadania Inwestycyjnego;
 - w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka m.in.) skutkujące niemożliwością zrealizowania Zadania Inwestycyjnego przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych;
 - zaistnieją odmiennie od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunki terenowe, w szczególności zostanie stwierdzone istnienie nieujętych w Dokumentacji Projektowej podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - konieczności zrealizowania Zadania Inwestycyjnego przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
 - k) wystąpienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami,
 - l) konieczności zmiany kierownika budowy/robót pod warunkiem, że nowa osoba zaproponowana na to stanowisko będzie spełniała warunki udziału przewidziane i opisane w SIWZ dla tej osoby,
 - m) konieczności dokonania zmiany Podwykonawców, w zakresie robót wskazanych w ofercie, w związku z rażącym naruszeniem przez nich warunków umowy oraz w związku ze zdarzeniami losowymi w sposób nie sprzeczny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 14.2.** Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych.
- 14.3.** W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej części umowy.

15. Podwykonawstwo i wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

15.1. Zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

15.2. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w swojej ofercie części Zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie części zamówienia oznacza szczegółowe określenie zakresu jaki będzie realizowany przy pomocy podwykonawców, tzn.: Wykonawca

- zobowiązany jest do wskazania konkretnych pozycji przedmiaru robót.
- 15.3.** Niewypełnienie w tym zakresie formularza ofertowego będzie rozumiane przez Zamawiającego jako zobowiązanie Wykonawcy do wykonania całego przedmiotu zamówienia samodzielnie, bez powierzenia jakiegokolwiek części zamówienia podwykonawcom.
- 15.4.** Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę firm podwykonawców zgodnie z informacją wskazaną w pkt. 9 Formularza Ofertowego.
- 15.5.** Dodatkowo zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
- 15.6.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 15.7.** Dokonanie przez Zamawiającego wyboru oferty najkorzystniejszej, nie wyłącza konieczności uzyskania przez Wykonawcę odrębnej pisemnej zgody Zamawiającego na powierzenie części realizacji zamówienia konkretnym podwykonawcom.
- 15.8.** Zamawiający informuje, że przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na udział podwykonawcy w realizacji zamówienia. Niniejsze postanowienie nie wyłącza, ani w jakikolwiek sposób nie narusza prawa wykonawcy do powierzenia części realizacji zamówienia podwykonawcy.
- 15.9.** W przypadku, o którym mowa powyżej w pkt 15.7, Wykonawca powinien zwrócić się pisemnie do Zamawiającego z wnioskiem o wyrażenie zgody na udział określonego podmiotu. Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku dokona oceny czy w stosunku do podwykonawcy nie zachodzą okoliczności określone w art. 24 ust. 1 i 5 pkt 1 ustawy Pzp. W takim przypadku wykonawca do wniosku dołącza oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 15.10.** Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
- 15.11.** Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 15.12.** Postanowienia pkt 15.8, 15.9 i 15.10 stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
- 15.13.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo oraz jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 15.14.** W przypadku podmiotów tworzących konsorcjum umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum oraz przewidywać ich solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za wykonane na jej podstawie roboty.
- 15.15.** Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zawierać wskazanie terminu zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku oraz dokładne określenie przedmiotu umowy podwykonawczej, poprzez określenie zakresu prac podlegających podzleceniu.
- 15.16.** Zamawiający zweryfikuje nowych podwykonawców, w przypadku gdy Wykonawca dokona zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których jest mowa w pkt. 4 SIWZ. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o takiej zmianie lub rezygnacji w formie pisemnej.

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

15.17. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji umowy.

15.18. Szczegółowe postanowienia w zakresie podwykonawstwa określone zostały w Umowie § 18.

16. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

16.1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do:

- a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- b) złożenia kserokopii aktualnej polisy lub innych dokumentów ubezpieczenia oraz potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony w zakresie określonym szczegółowo w § 11 w umowie,
- c) Wykonawca przekaze Zamawiającym harmonogram rzeczowo finansowy robót, który podlegał będzie weryfikacji Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty jego uzyskania,
- d) **Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wypełnionych kosztorysów, sporządzonych na podstawie kosztorysów przedmiarowych.**

Nie dostarczenie dokumentów, o których mowa w pkt. 16.1 niniejszego rozdziału, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie spowoduje, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, co może skutkować konsekwencjami określonymi w art. 94 ust. 3 ustawy.

17. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnie z przedmiotem zamówienia podstawowego, w zakres których wchodzi m. in. następujące elementy:

- przebudowa nawierzchni drogi,
- budowa kanalizacji deszczowej,
- budowa przyłączy do kanalizacji sanitarnej,
- budowa sieci wodociągowej,
- budowa przyłączy do sieci wodociągowej.

18. Prawo do wnoszenia odwołań i skarg.

18.1. Środki ochrony prawnej (tj.: odwołania i skargi) uregulowane są w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

18.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

18.3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

18.4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

18.5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

18.6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

18.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2. ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział 2**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

(- stanowi załącznik nr 1 do umowy -)

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

I. przebudowę ulic (zakres Gminy):

- roboty drogowe;
- kanalizacja deszczowa,
- przyłącza do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

II. roboty wodociągowe i kanalizacyjne (zakres Aquanet SA):

- budowa sieci wodociągowej,
- budowa przyłączy do sieci wodociągowej,
- budowa kanalizacji sanitarnej,
- budowa przyłącza do kanalizacji sanitarnej.

Integralną część opisu przedmiotu zamówienia stanowią:

- dokumentacje techniczne dla poszczególnych branż,
- kosztorysy przedmiarowe dla poszczególnych branż,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż,
- karta gwarancyjna Aquanet SA,
- załącznik do uchwały Zarządu nr 236/42/III/2015 z dnia 16.04.2014 r. - procedura przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w obszarze działania Aquanet SA.

Obowiązki Wykonawcy:

- Uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego od właściwego zarządcy drogi, na podstawie udostępnionych przez Zamawiającego zatwierdzonych projektów tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
- W przypadku wygaśnięcia terminu ważności warunków lub uzgodnień branżowych, wystąpienie oraz uzyskanie aktualnych.
- W przypadku konieczności usunięcia kolidujących drzew lub krzewów, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, wykona inwentaryzację zieleni oraz na podstawie pełnomocnictwa uzyska decyzje zezwalające na usunięcie zieleni kolidującej (jeśli będzie wymagana).
- Informowanie zarządców gruntów o rozpoczęciu robót i ponoszenie kosztów związanych z zajęciem terenu (uzyskanie zgód i opłat).
- Informowanie zarządców mediów znajdujących się w pobliżu prowadzonych robót, oraz ponoszenie ewentualnych kosztów nadzoru z ramienia tych służb.
- Informowanie mieszkańców terenów objętych inwestycją o rozpoczęciu, zakończeniu i utrudnieniach związanych z prowadzonymi pracami (w formie pisemnych ogłoszeń rozwieszanych w miejscach ogólnie dostępnych na co najmniej 3 dni przed ich wystąpieniem).
- Organizacja placu budowy.
- Każdorazowe, niezwłoczne (tzn. po zakończeniu prac w danym dniu) uprzątnięcie i zabezpieczenie miejsca wykonywania prac.
- Obsługa geodezyjna w trakcie budowy.
- Dostawa materiału do realizacji zamówienia objętego postępowaniem.

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

- Całkowite koszty zasilania placu budowy i robót w energię elektryczną i wodę.
- Utrzymanie dróg dojazdowych do placu budowy w należyтым porządku (zgodnie z art. 20, ust. 12 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – Dz. U. z 2015 r. poz. 460)
- W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót opisano materiały lub urządzenia za pomocą podania nazwy ich producenta, patentów lub pochodzenia, to w odniesieniu do tych materiałów lub urządzeń, Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie, innych równoważnych materiałów lub urządzeń pod warunkiem posiadania przez nie parametrów nie gorszych niż materiały lub urządzenia, które one zastępują. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Jeżeli w dokumentacji projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót lub przedmiarach robót pojawiają się ewentualnie wskazania znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt dostarczany przez konkretnego Wykonawcę, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych do wyceny. Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania przez Wykonawcę **materiałów i urządzeń równoważnych** o parametrach nie gorszych od wymaganych. Oferowane materiały i urządzenia muszą być równoważne jakościowo tym podanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy (zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy). W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień.

O F E R T A

- Formularz ofertowy -

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

nr tel.

nr fax.

e-mail:

NIP:

REGON:

zarejestrowana(y) / wpisany do

.....

pod nr

(wypełnić obowiązkowo)

Gmina Swarzędz
ul. Rynek 1
62-020 Swarzędz

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym pn: „**Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego**” z dnia opublikowanego w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej (<http://bip.swarzedz.eu>), oraz w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod pozycją nr z dnia oferujemy:

1. Wykonanie całości robót objętych przedmiotem zamówienia za kwotę (ryczałtowe wynagrodzenie) w wysokości:

Stawka podatku VAT: %

Brutto (wraz z podatkiem VAT): zł

Słownie: zł brutto.

W tym:

- Budowa nawierzchni w ul.Topolowej i w ul.Konarskiego w Swarzędzu:

Stawka podatku VAT: %

Brutto (wraz z podatkiem VAT): zł

Słownie: zł

- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego w Swarzędzu:

Stawka podatku VAT: %

Brutto (wraz z podatkiem VAT): zł

Słownie: zł

2. Okres gwarancji na przedmiot zamówienia:..... miesięcy. (Wykonawca może zaoferować 36 lub 48 lub 60 miesięczny okres gwarancji - niepodanie ilości miesięcy gwarancji będzie traktowane jako niezgodność treści oferty z treścią SIWZ i skutkować będzie odrzuceniem oferty).

3. Wykonanie całości robót budowlanych w terminie:..... dni od dnia zawarcia umowy. Wykonawca może zaoferować 90 lub 100 lub 110 dniowy termin wykonania całości robót budowlanych od dnia zawarcia umowy. Oferty z innym terminem wykonania całości robót budowlanych niż podane powyżej będą traktowane jako niezgodne z SIWZ i zostaną odrzucone.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia wraz z wprowadzonymi do niej zmianami (w przypadku wprowadzenia ich przez Zamawiającego) i nie

- wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 5.** Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.
 - 6.** Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia.
 - 7.** Oświadczamy, że wykonamy przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami i obowiązującymi przepisami.
 - 8.** Oświadczamy, że przeprowadziliśmy wizję lokalną na terenie planowanej inwestycji.
 - 9.** Oświadczamy, że podwykonawcom zamierzamy powierzyć następującą część zamówienia (wskazać poz. kosztorysu oraz nazwy podwykonawców):
 -
 -
 -
 -
 - 10.** Oświadczamy, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 11.** Wadium zostało wniesione w dniu w formie, które należy zwrócić na konto bankowe o numerze
 - 12.** W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
 - 13.** Załącznikami do niniejszej oferty są:
 -
 -
 -
 -
 -
 -
 -

Podpisano:

Miejsce i data: 2017r.

.....
(czytelny podpis i pieczęć Wykonawcy)

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

Załącznik nr 1

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Przedmiot zamówienia	Nazwa podmiotu, na rzecz którego zostały wykonane roboty budowlane	Zakres robót (odpowiednio w m lub m2)	Daty realizacji od do	Miejsce wykonania	Uwagi ¹

Miejsce i data: 2017 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

¹ W przypadku, gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu podmiotów lub osób trzecich należy wpisać „zobowiązanie do współpracy” i jednocześnie załączyć do oferty **zobowiązanie** tego podmiotu lub osoby do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego.

Załącznik nr 2

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

L.p.	Nazwisko i imię	Rola w realizacji zamówienia	Posiadane uprawnienia i doświadczenie (dokładnie według wymogów z Rozdz. 1 pkt 4 SIWZ)	Podstawa do dysponowania osobami
		Kierownik budowy	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń staż pracy lat(a)	
		Kierownik robót wodno-kanalizacyjnych	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	

Miejsce i data: 2017 r.

(podpis i pieczęć firmowa lub
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Rozdział 4**UMOWA Nr CRU**

W dniu 2017r. w Swarzędzu pomiędzy:

- Gminą Swarzędz**, zwaną dalej **"Gminą"**, reprezentowaną przez:
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz – Mariana Szkudlarka,
i
- „Aquanet” S.A.** z siedzibą w Poznaniu, ul. Dolna Wilda 126 zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po nr KRS 0000234819 posiadającą numer NIP 777-00-03-274 kapitał zakładowy 1.113.969.222,00 PLN /w całości opłacony/, zwanym dalej „Aquanet”, w imieniu i na rzecz którego na podstawie Umowy z dnia 25.04.2017r. działa Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz – Marian Szkudlarek
Zwani w dalszej części „Zamawiającym”

a

.....
mającą siedzibę w przy ul., wpisaną do CEIDG,
zarejestrowaną w dniu w Sądzie Rejonowym w, o
numerze, o nadanym Numerze Identyfikacji
Podatkowej, o numerze REGON.....,
zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:
.....
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. [Przedmiot umowy]

- Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane pn: „Budowa nawierzchni w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego w Swarzędzu wraz z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego” - zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w tym: projektem, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami i Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
- Przedmiot umowy dotyczący robót budowlanych w zakresie nawierzchni w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego w Swarzędzu, wykonywany jest na rzecz Gminy, a za wszelkie roszczenia Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców, w tym w szczególności roszczenie o wynagrodzenie należne Wykonawcy, podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tego tytułu odpowiedzialność ponosi wyłącznie Gmina. Wszelkie uprawnienia zamawiającego wynikające z umowy, a dotyczące powyższego zakresu przedmiotu umowy realizować będzie Gmina.
- Przedmiot umowy dotyczący robót budowlanych w zakresie sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego i odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego wykonywany jest na rzecz Aquanet, a za wszelkie roszczenia Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców, w tym w szczególności roszczenie o wynagrodzenie należne Wykonawcy, podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tego tytułu odpowiedzialność ponosi wyłącznie Aquanet. Wszelkie uprawnienia zamawiającego wynikające z umowy, a dotyczące powyższego zakresu przedmiotu umowy realizować będzie Aquanet.

§ 2. [Oświadczenie Wykonawcy]

- Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, doświadczenie i środki niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
- Wykonawca oświadcza, iż pracownicy realizujący przedmiot umowy posiadają aktualne, udokumentowane badania lekarskie i są przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych.
- Wykonawca oświadcza, iż nie jest stroną żadnej umowy, na mocy której zawarcie i wykonanie

niniejszej umowy wymagałoby zgody osoby trzeciej oraz zobowiązuje się do niezawierania umów, których wykonanie uczyniłoby całkowicie lub częściowo niemożliwym wykonanie niniejszej umowy, lub wykonanie niniejszej umowy w sposób należyty.

§ 3. [Termin wykonania umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć oraz wykonać całość robót w terminach określonych w § 3 ust. 3 i 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zamówi konieczne urządzenia i materiały w terminach gwarantujących wykonanie robót zgodnie z terminami określonym w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu.
3. Termin rozpoczęcia robót ustala na dzień zawarcia niniejszej umowy.
4. Termin zakończenia całości robót budowlanych ustala się w nieprzekraczalnym terminie do dnia:
 - a) Termin zakończenia całości robót budowlanych ustala się na dni od dnia zawarcia umowy.
 - b) Termin ostatecznego (końcowego) odbioru całości robót nastąpi do 30 dni od dnia zakończenia całości robót budowlanych.
5. Za termin wykonania całości przedmiotu zamówienia uznaje się zakończenie wszystkich robót budowlanych określonych w umowie, wykonanie przez Wykonawcę wszelkich wymaganych poprawek, uporządkowanie terenu budowy i skompletowanie dokumentacji powykonawczej.
6. Termin zakończenia robót poprawkowych i porządkowych nie może przekroczyć terminu określonego w ust. 4 lit. b).

§ 4. [Przekazanie terenu budowy]

1. Strony postanawiają, iż Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie 5 dni od dnia udzielenia zamówienia.
2. W razie przystąpienia do realizacji umowy z opóźnieniem wynikającym z nieterminowego przekazania przez Zamawiającego terenu budowy, Wykonawca nie ponosi żadnej (umownej, ustawowej) odpowiedzialności za nieterminową realizację robót z tego wynikającą pod warunkiem dopełnienia obowiązków wynikających z ust. 3.
3. Przekazanie nastąpi dopiero po przedstawieniu przez Wykonawcę Zamawiającym:
 - a) oświadczenia, że Wykonawca posiada sporządzony plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - b) oświadczenie kierownika budowy (robót) o przyjęciu obowiązku kierowania budowy (robotami budowlanymi) wraz z kopią zaświadczenia o nadaniu uprawnień budowlanych do samodzielnego kierowania budową lub robotami budowlanymi wraz z kopiami zaświadczeń o przynależności do PIIB,
 - c) umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta tych wykonawców zostanie wybrana, dotyczy to również wspólników prowadzących działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej,
4. Z czynności przekazania zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez Strony. Zamawiający gwarantuje Wykonawcy dostęp do terenu budowy przez cały okres trwania robót.
5. Podczas przekazania placu budowy strony ustalą terminy cotygodniowych narad w celu weryfikacji prowadzonych robót. Kierownik budowy oraz inspektorzy nadzoru zobowiązują się do uczestniczenia w w/w naradach.
6. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wykonawca przekaze Zamawiającym harmonogram rzeczowo finansowy robót, który podlegał będzie weryfikacji Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty jego uzyskania.

§ 5. [Inspektor nadzoru, kierownik robót]

1. Gmina powołuje Inspektorów Nadzoru, którzy działają w granicach umocowania określonego przepisami Prawa Budowlanego.
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie
3. Koordynatorem robót ze strony Zamawiającego jest

§ 6. [Obowiązki Zamawiającego]

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej dotyczącej umownego zakresu robót w dniu zawarcia umowy – Wykonawca niniejszym oświadcza, iż przekazana dokumentacja jest kompletna i po jej sprawdzeniu nie wnosi żadnych zastrzeżeń co do jej poprawności.
 - b) Przystępowanie do odbiorów robót zgodnie z § 12 niniejszej umowy.

c) Terminowe regulowanie zobowiązań wobec Wykonawcy.

§ 7. [Obowiązki Wykonawcy]

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) Rozpoczęcie oraz wykonanie i przekazanie Zamawiającemu całego przedmiotu umowy.
 - b) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Prawem budowlanym, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, europejskimi i polskimi normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniami Nadzoru Inwestorskiego oraz obowiązującymi przepisami, a zwłaszcza przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
 - c) Zapewnienie materiałów i środków produkcji niezbędnych do prawidłowego wykonania robót.
 - d) Uczestniczenie w naradach koordynacyjnych – pod warunkiem powiadomienia dokonanego wpisem do dziennika budowy.
 - e) Zgłaszanie robót do odbioru, a w szczególności zgłaszanie robót zanikających lub ulegających zakryciu – pod rygorem nie dokonania ich odbioru przez Zamawiającego.
 - f) Zapewnienie wykwalifikowanego personelu (łącznie z nadzorem bezpośrednim) wyposażonego w sprzęt ochrony osobistej i podstawowe narzędzia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
 - g) Używanie do realizacji przedmiotu umowy materiałów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami prawa w tym zgodnie z przepisem art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, oraz zgodnych z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - h) Przeprowadzenie na własny koszt, na żądanie Zamawiającego, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów.
 - i) Przekazanie Zamawiającemu po zakończeniu robót kompletu dokumentów: certyfikatów i deklaracji zgodności, atestów na wbudowane materiały, protokołów odbiorów, protokołów prób i regulacji oraz innych dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
 - j) Wykonanie, w ramach wynagrodzenia umownego kompletnej inwentaryzacji powykonawczej oraz dokumentacji powykonawczej w czterech egzemplarzach (w tym w wersji elektronicznej) i przekazanie jej Zamawiającemu przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy.
 - k) Uporządkowanie placu budowy poprzez usunięcie własnych urządzeń zagospodarowania placu budowy, zaplecza technologicznego i innych środków produkcji oraz zagwarantowanie opuszczenia terenu budowy przez podwykonawców najpóźniej w terminie do daty spisania protokołu odbioru końcowego robót lub rozwiązania umowy.
 - l) Usuwanie w sposób terminowy i na wyłączny koszt Wykonawcy usterek powstałych wskutek jego działań lub zaniechań i stwierdzonych przez Nadzór w czasie trwania robót, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym.
 - m) Utrzymanie w czystości miejsca robót oraz ciągów komunikacyjnych, a także sprzątanie na bieżąco i składowanie odpadów i opakowań w wyznaczonych do tego celu miejscach.
 - n) Podejmowanie wszystkich działań w celu zapobiegania wypadkom, powstaniu szkód osób trzecich.
 - o) Instruowanie podwykonawców w zakresie koniecznym do właściwego wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do podporządkowywania zaleceniom nadzoru technicznego Zamawiającego oraz Nadzoru Inwestorskiego.
3. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem wykonane roboty do czasu ich odbioru (końcowego) przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie będzie wykonywał obowiązków określonych w ust. 1 pkt. l-m niniejszego paragrafu Zamawiający może je wykonać na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Przedstawienie przez Wykonawcę certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów lub wykonanie badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim będące skutkiem prowadzenia robót przez Wykonawcę.
7. Jeżeli osoba trzecia skieruje do Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenie będące skutkiem prowadzenia robót przez Wykonawcę, Wykonawca zwolni Zamawiającego od tych roszczeń, łącznie z roszczeniami podwykonawców o zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty w

związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca zaspokoi te roszczenia.

8. W przypadku konieczności usunięcia drzew lub krzewów kolidujących z realizacją zadania Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego oraz wykona inwentaryzację zieleni kolidującej.

§ 8. [Wynagrodzenie Wykonawcy]

1. Za wykonanie całości robót będących przedmiotem niniejszej umowy oraz za zapewnienie wszystkich materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy a także za wykonywanie wszelkich obowiązków wynikających z umowy, Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie: zł brutto (obejmujące podatek Vat), słownie:, na które składają się:
 - a) ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie: brutto, słownie: z tytułu robót związanych z budową nawierzchni w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego w Swarzędzu, które płatne będzie na rzecz Wykonawcy przez Gminę;
 - b) ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie: zł brutto, słownie: z tytułu robót związanych z budową sieci wodociągowej z przyłączami oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego w Swarzędzu, które płatne będzie na rzecz Wykonawcy przez Aquanet.
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje koszt wszelkich materiałów oraz robót wynikających z dokumentacji projektowej, jak również tych, które nie zostały wymienione w sposób wyraźny, a które są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych Umową, skalkulowanych i wywnioskowanych na podstawie otrzymanej dokumentacji projektowej i określonych standardów.
3. Wykonawca nie będzie mógł się powoływać na pominięcie lub błąd w zakresie konieczności użycia materiałów lub wykonania określonych robót w celu uzyskania zmiany wysokości wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy całościowej realizacji przedmiotu umowy wraz z wszelkimi kosztami związanymi z odbiorem końcowym prac włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, koszty przyłączeń itp.) oraz rozruch a także koszty związane z poborem energii elektrycznej i wody.

§ 9. [Warunki płatności]

1. Faktury częściowe oraz końcowe będą wystawiane oddzielnie dla robót związanych z:
 - a) z budową nawierzchni w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego w Swarzędzu,
 - b) z budową sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego w Swarzędzu.
2. Rozliczenie za wykonane roboty związane z budową nawierzchni w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego w Swarzędzu nastąpi fakturami częściowymi potwierdzonymi częściowymi protokołami odbioru robót, do wartości 80% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 lit.a) niniejszej umowy.
3. Rozliczenie za wykonane prace związane z budową sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego w Swarzędzu nastąpi fakturą końcową potwierdzoną protokołem odbioru.
4. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur końcowych wystawionych w oparciu o protokoły odbioru końcowego potwierdzone przez inspektora nadzoru dla poszczególnych zakresów robót.
5. Faktury częściowe nie potwierdzone częściowym protokołem odbioru robót lub faktura końcowa nie potwierdzona ostatecznym protokołem odbioru robót traktowane będą jako wystawione nieprawidłowo i zostaną odesłane jako niewywołujące jakichkolwiek skutków prawnych.
6. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę oraz zapłaty należności przez Zamawiającego będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 12 ust. 21 niniejszej umowy, zatwierdzony pisemnie przez Inspektora Nadzoru powołanego przez Zamawiającego, o którym mowa w § 5 ust. 1 powyżej oraz przedstawiciela Zamawiającego, a także przekazanie Zamawiającemu wszelkich niezbędnych certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów na wbudowane materiały.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 12 ust. 15 zasady rozliczeń Stron ulegną modyfikacji w taki sposób, że wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po dokonaniu

przez Wykonawcę koniecznych poprawek i ponownym sporządzeniu protokołu odbioru jak w ust. 1 niniejszego paragrafu.

8. Faktura za wykonane roboty będzie płatna przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionej faktury wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami, o których mowa w § 12 pkt 10-12.
9. Warunkiem zapłaty należności z tytułu faktury końcowej, jest usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad i usterek i usunięcie niekompletności dokumentacji, w przypadku jej zaistnienia.
10. Podpisanie przez zamawiającego któregokolwiek z protokołów częściowych i zapłata jakiegokolwiek wynagrodzenia za wykonane części robót nie może być traktowana, jako akceptacja tejże części robót, albowiem roboty mogą zostać przyjęte jedynie w całości i jedynie w formie podpisania ostatecznego protokołu robót wraz z ostatecznym rozliczeniem.
11. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 10. [Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie określonej w § 8 ust. 1, przy czym zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie kwoty o której mowa w § 8 ust. 1 lit. a) ustanowione zostanie na rzecz Gminy, a zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie kwot o których mowa w § 8 ust. 1 lit. b) ustanowione zostanie na rzecz Aquanet. Zabezpieczenie wniesione zostanie w formie
2. Po wykonaniu zamówienia i uznaniu przez Zamawiającego za należyte wykonane, Zamawiający zatrzymają 30% kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz z tytułu roszczeń wynikających z gwarancji.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi zgodnie z postanowieniami art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, wszelkie zwroty kwoty zabezpieczenia zostaną dokonane przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. AQUANET oraz Gmina zwraca Wykonawcy:
 - a) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (przedmiotu Umowy) i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, przy czym za dzień ten uważa się dzień podpisania Protokołu Końcowego Odbioru Robót.
 - b) 30% zabezpieczenia pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady - nie później niż w 15 dniu po upływie terminu rękojmi.

§ 11. [Ubezpieczenie]

1. Wykonawca oświadcza, że ubezpieczył się od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż wartość realizowanej umowy.
2. Wykonawca może korzystać wyłącznie z usług podwykonawców mających ubezpieczenie opisane w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 12. [Odbiór robót]

1. Strony postanawiają, iż przedmiotem odbioru będą roboty ulegające zakryciu oraz przedmiot umowy. Odbiór robót nastąpi w oparciu o protokół odbioru robót potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
2. O fakcie zakończenia wykonywania robót budowlanych Wykonawca niezwłocznie informuje Zamawiającego, który w terminie do 3 dni wyznacza datę rozpoczęcia procedury odbiorowej.
3. Odbiory robót związanych z budową sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego w Swarzędzu będą się odbywały przy udziale przedstawiciela Aquanet S.A. zgodnie z procedurą przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w obszarze działania Aquanet SA, które to stanowią integralną część SIWZ.
4. Strony zobowiązują się do dokonania odbiorów częściowych zgodnie z następującą procedurą:
 - a) Wykonawca robót zgłasza inspektorowi nadzoru odpowiednim wpisem do dziennika budowy, gotowość do dokonania odbioru częściowego.
 - b) (dla sieci wodociągowej) Wykonawca robót zleca pisemnie do działu Eksploatacji Sieci

- Wodociągowo – Kanalizacyjnej AQUANET S.A. usługę przeprowadzenia odbioru częściowego – robót zanikających,
- c) Odbiory powinny być dokonane komisyjnie przy udziale kierownika budowy /robót/ i (dla sieci wodociągowej) przedstawiciela działu Eksploatacji Sieci Wodociągowo – Kanalizacyjnej AQUANET S.A. oraz inspektora nadzoru,
 - d) Czynności odbiorowe (dla sieci wodociągowej) są płatne według Cennika Usług obowiązującego w AQUANET S.A.
 - e) Protokół odbioru częściowego - robót zanikających (dla sieci wodociągowej) można spisać, jeżeli zostały dostarczone powykonawcze szkice geodezyjne z potwierdzeniem geodety o zgodności z projektem i trasą uzgodnioną w ZUDP wykonanego uzbrojenia. Szkice muszą zawierać dane sytuacyjno-wysokościowe uzyskane z pomiarów geodezyjnych. Szkice te należy załączyć do protokołu odbioru częściowego.
5. W protokole odbioru częściowego (dla sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej) - robót zanikających, należy podać przedmiot i zakres odbioru oraz zapisać istotne dane, mające wpływ na przyszłą eksploatację, trwałość i niezawodność sieci tj.:
- a) zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową, uzgodnioną w AQUANET
 - b) rodzaj zastosowanych materiałów - dla rur, armatury, kształtek: nazwa producenta,
 - c) oznaczenie katalogowe, wysokość ciśnienia roboczego (dane te należy spisać z wyrobu - jeżeli takie oznaczenia zostały podane lub z deklaracji zgodności),
 - d) średnicę przewodów i armatury,
 - e) technologię łączenia rur i armatury,
 - f) metodę położenia rurociągu wykop otwarty /bezwykopowo/,
 - g) rodzaj i grubość podsypki, obsypki lub podłoża przy wykopach otwartych.
6. W przypadku odbiorów sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej Wykonawca załączy dodatkowo:
- a) schemat węzłów,
 - b) potwierdzenie wykonania bloków oporowych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru,
 - c) protokół z przeprowadzenia próby szczelności przewodów /z określeniem wysokości ciśnienia próbnego, czasu trwania próby, daty i godziny dokonania próby/,
 - d) potwierdzenie ułożenia drutu lokalizacyjnego.
7. Protokół odbioru częściowego (dla sieci wodociągowej kanalizacji sanitarnej) nie upoważnia wykonawcy do włączenia danego odcinka do eksploatacji w system wodociągowy AQUANET.
8. Odbiory końcowe zostaną przeprowadzone odrębnie dla sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz dla przebudowy ulicy.
9. Po zakończeniu prac Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości i zwróci się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego danego zakresu robót. Podstawę zgłoszenia gotowości odbioru stanowi stosowny zapis Kierownika Budowy w odpowiednim dzienniku budowy potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
10. Równoległe z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego zakresu robót AQUANET, wskazanego w § 1 ust 3, Wykonawca w imieniu i na rzecz Zamawiającego wystąpi do Nadzoru Budowlanego z Zawiadomieniem o zakończeniu budowy obiektu budowlanego (a jeżeli będzie to niezbędne z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie) i uzyska zaświadczenie Nadzoru budowlanego o zgłoszeniu zakończenia budowy i nie wniesieniu sprzeciwu w drodze decyzji odnośnie przystąpienia do użytkowania (a jeżeli będzie to niezbędne uzyska prawomocną decyzję pozwolenia na użytkowanie).
11. Za datę zakończenia danego zakresu robót, o którym mowa w § 3 ust 4 pkt a) przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego.
12. Jeżeli Zamawiający do momentu uzyskania przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 10 uzna, że zakres robót AQUANET S.A., wskazany w § 1 ust 3 został wykonany oraz brak będzie zastrzeżeń ze strony Zamawiającego w zakresie kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej Strony ustalą termin odbioru końcowego, nie później jednak niż wskazano w § 3 ust. 4 a).
13. Zamawiający odbierze roboty zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru, pod warunkiem, że roboty te będą wykonane zgodnie z Prawem budowlanym, dokumentacją projektową, Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,

zasadami wiedzy technicznej, europejskimi i polskimi normami, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, wskazaniem Nadzoru Inwestorskiego, obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP i przeciwpożarowymi oraz pod warunkiem, że Wykonawca przekazał wymagane dokumenty zgodnie z § 7 ust. 1 pkt i-j niniejszej umowy.

14. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wady lub braku w dokumentacji, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt i-j umowy, aż do czasu ich usunięcia.
15. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też wskazane przez Zamawiającego terminy usunięcia stwierdzonych wad. Terminy usunięcia wad nie mogą być dłuższe niż okres niezbędny do niezwłocznego wykonania tych czynności. Jeżeli usterki nie zostaną usunięte w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca od następnego dnia będzie pozostawał w zwłoce co do zakończenia robót i podlegał karom umownym zgodnie z postanowieniami § 16 umowy.
16. Jeżeli wady Przedmiotu Umowy nie dadzą się usunąć Zamawiający może obniżyć Wynagrodzenie jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem lub Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy jeżeli wady Przedmiotu Umowy uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
17. Jeżeli wady Przedmiotu Umowy dadzą się usunąć i nie uniemożliwiają eksploatacji oraz zakres ich nie stanowi podstawowego zakresu Robót wówczas możliwe jest sporządzenie listy wad lub usterek i wyznaczenie przez Zamawiającego terminu ich usunięcia. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie obowiązywać będą zapisy § 16.
18. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz zgłoszenia gotowości odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
19. Odbiory robót częściowe oraz ostateczny (końcowy) dokonywane będą w oparciu o dokumenty oraz zasady określone w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych – wymagania ogólne (SST).
20. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów określonych w SST, niezbędnych do dokonania odbioru ostatecznego (końcowego) na 3 dni przed terminem ostatecznego odbioru robót.
21. Przez dokonanie ostatecznego odbioru robót rozumie się wykonanie wszystkich robót budowlanych, wraz z usunięciem usterek oraz wad stwierdzonych podczas procedury odbiorowej, przekazanie 4 kompletów dokumentacji powykonawczej (operatów kolaudacyjnych), 1 egz. w wersji cyfrowej, oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą poświadczoną przez właściwą jednostkę kartograficzną – 4 egz., potwierdzenia złożenia przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego odrębnie dla budowy ciągu komunikacyjnego oraz częściowej wymiany sieci wodociągowej i kanalizacji.

§ 13. [Gwarancja]

1. W zakresie budowy sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego oraz odcinka kanalizacji sanitarnej z przyłączem w ul. Konarskiego w Swarzędzu Wykonawca udziela Aquanet gwarancji na prace, urządzenia i materiały objęte przedmiotem zamówienia zgodnie z treścią Karty Gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Zakres ten w Karcie Gwarancyjnej określony został jako „Przedmiot Umowy”.
2. W zakresie budowy nawierzchni w ul. Topolowej i w ul. Konarskiego w Swarzędzu, Wykonawca udziela Gminie gwarancji na wszelkie prace, urządzenia i materiały objęte przedmiotem zamówienia zgodnie z postanowieniami ust. 3, 4, 5, 6 poniżej.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wszelkie urządzenia i materiały objęte przedmiotem zamówienia.
4. Okres gwarancyjny liczony jest od daty odbioru końcowego bez wad oraz usterek i wynosi miesięcy. Jeżeli na poszczególne materiały lub urządzenia udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż miesięcy, okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.
5. Wykonawca obowiązany jest poinformować Zamawiającego czy i na jakie urządzenia lub materiały obowiązuje gwarancja producenta z podaniem okresu na jaki została ona udzielona a także przedstawić Zamawiającemu karty gwarancyjne.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt, w najkrótszym

możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż termin określony przez Zamawiającego pisemnie lub faksem.

7. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek we wskazanym w ust. 4 niniejszego paragrafu terminie, od chwili upływu tego terminu Wykonawca będzie podlegał z tego tytułu karom umownym zgodnie z postanowieniami § 16 niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający ma prawo, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy pisemnie lub faksem usunąć wady i usterki własnym staraniem, a poniesionymi kosztami w całości obciążyć Wykonawcę, w szczególności poprzez zaspokojenie się z kwoty, o której mowa w § 10 niniejszej umowy. W przypadku, gdy koszty usunięcia usterek przewyższą wartość tej kwoty, Zamawiający dodatkowo obciąży Wykonawcę poniesionymi kosztami, a Wykonawca będzie zobowiązany do ich zapłaty w terminie 7 dni od daty przekazania mu wystawionej przez Zamawiającego faktury VAT.
8. Wykonawca oferuje 36 miesięczną rękojmię za wady na przedmiot zamówienia.

§ 14. [Postanowienia dodatkowe]

1. Zamawiający uprawnieni są do kontrolowania prawidłowości wykonywania robót w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów oraz do żądania utrwalenia wyników kontroli w odpowiednich dokumentach.
2. W przypadku gdy opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy jest na tyle duże, że stwarza realne zagrożenie niedotrzymania terminów określonych w § 3 ust. 4 lub gdy roboty wykonywane są w sposób wadliwy Zamawiający mają prawo żądać od Wykonawcy podjęcia działań zmierzających do nadrobienia opóźnienia lub usunięcia wad.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiających, że Wykonawca nie wykona przedmiotu niniejszej Umowy na warunkach określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu, lub gdy stwierdzi, iż wykonane dotychczas roboty przez Wykonawcę nie odpowiadają Prawu budowlanemu, dokumentacji projektowej, zasadom wiedzy technicznej, europejskim i polskim normom, warunkom technicznym wykonania i odbioru robót, wskazaniom Nadzoru Inwestorskiego oraz obowiązującym przepisom, Zamawiający powierza wykonanie pozostałych robót wybranemu przez siebie podmiotowi, który roboty te wykona na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty przez Zamawiających uprawnień do naliczania kar umownych. W takim przypadku, w razie ujawnienia się wad po wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający mają prawo realizować wszelkie uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji względem pierwotnego Wykonawcy.
4. We wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy a w szczególności dotyczących koordynacji robót, dyscypliny pracy, porządku na terenie robót Wykonawca podlega Inspektorowi Nadzoru ustanowionemu przez Zamawiających.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu nie zwalniają Wykonawcy z całkowitej odpowiedzialności za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w tym również za rodzaj i dostawę wszelkich materiałów użytych przez Wykonawcę.
6. W przypadku stwierdzenia, iż w trakcie realizacji inwestycji nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy uszkodzenie wykonanych robót, Wykonawca dokona na swój koszt naprawy.
7. Do przeniesienia wierzycielności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiających wynikającej z umowy wymagana jest zgoda każdego z Zamawiających wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15. [Poufność]

W czasie obowiązywania Umowy jak również po jej wykonaniu lub rozwiązaniu Wykonawca zobowiązuje się zachować poufność w stosunku do informacji o takim charakterze.

§ 16. [Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 15 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust 1.
 - b) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu robót będących przedmiotem niniejszej umowy - w wysokości 0,5% wartości umownego wynagrodzenia brutto nie więcej niż w sumie 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust 1.
 - c) za wykonywanie robót przez podwykonawców bez zgody Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 8 ust 1.
 - d) w przypadku braku bezpośredniego nadzoru nad wykonaniem robót ze strony Wykonawcy (w szczególności nieobecność kierownika robót) w wysokości 2000,00 zł brutto za każdy dzień

- nieobecności nadzoru na terenie budowy,
- e) w przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności przedstawiciela Wykonawcy na naradzie o jakiej mowa w § 7 ust. 1 lit. d w wysokości 1000,00zł brutto – za pierwszą nieobecność 500,00 zł brutto – za każdą następną nieobecność,
 - f) w przypadku naruszenia nakazu zachowania poufności, o którym mowa w § 15 umowy w wysokości 20.000,00 zł brutto za każdy przypadek naruszenia.
 - g) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia w zapłacie.
 - h) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust 1., za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany.
 - i) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust 1., za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - j) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - niezgodnej z postanowieniami treści umowy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w zmianie umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
 - k) za nieterminowe usunięcie wad i usterek, do usunięcia których Wykonawca jest zobowiązany z tytułu udzielonej gwarancji lub rękojmi – 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu w którym miało nastąpić usunięcie wady,
2. Kary umowne określone w ust. 1 lit. b) niniejszego paragrafu ulegają podwojeniu przy opóźnieniu wynoszącym powyżej 10 dni.
 3. Kary umowne naliczone zgodnie z postanowieniami § 16 ust. 1 lit. od a) do j) płatne będą na rzecz Gminy i Aquanet proporcjonalnie do kwot jakie każdy z tych podmiotów zobowiązał się do zapłaty na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania prac objętych umową, a określonych w § 8 ust. 1. W przypadku naliczania kar umownych określonych w § 16 ust. 1 lit. k) każdy z Zamawiających uprawniony jest do ustalania ich wysokości w oparciu o kwoty, które zobowiązał się zapłacić na rzecz Wykonawcy z tytułu prac objętych umową, określonych w § 8 ust. 1.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania przekraczającego określone w umowie kary.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 17. [Rozwiązanie umowy]

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę jedynie w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub z ich wykonywaniem tak dalece, że nie jest prawdopodobne by zdołał je ukończyć w umownym terminie,
 - b) realizacji robót przez Wykonawcę w sposób wadliwy, niezgodnie z warunkami niniejszej umowy,
 - c) stwierdzenia niewypłacalności Wykonawcy, wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy lub gdy dokonano zajęcia egzekucyjnego majątku Wykonawcy,
 - d) zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego.
 - e) konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% kwoty określonej w § 8 ust.1 całkowitego wynagrodzenia.
2. W każdym przypadku rozwiązanie umowy powinno nastąpić poprzez złożenie oświadczenia przez obu Zamawiających w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W każdym przypadku dowodem doręczenia pisma rozwiązującego umowę jest dowód nadania pisma przez Zamawiających listem poleconym za dowodem doręczenia na adres wykonawcy wskazany w ofercie przetargowej. Skutek rozwiązania umowy następuje z chwilą doręczenia pisma rozwiązującego umowę przez Zamawiających Wykonawcy.
3. W przypadku rozwiązania umowy zostanie sporządzony przez Strony protokół inwentaryzacji robót na dzień rozwiązania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie ustalonym przez Zamawiających na własny koszt.

4. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do spełnienia następujących obowiązków:
- a) natychmiastowego wstrzymania wykonywanych robót, za wyjątkiem robót których wstrzymanie naraziłoby któregokolwiek z Zamawiających na znaczne szkody,
 - b) w terminie 7 dni od daty rozwiązania umowy Wykonawca, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - c) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie ustalonym przez Zamawiających na koszt Wykonawcy,
 - d) sporządzenia wykazu tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych niniejszą umową, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - e) zgłoszenia do dokonania odbioru przez Zamawiających robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

§ 18. [Podwykonawcy]

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
8. Przepisy niniejszego paragrafu nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
9. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian.
10. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian;
11. Zamawiający zgłosi odpowiednio zastrzeżenia lub sprzeciw jeżeli umowa o podwykonawstwo nie

spełni wymagań określonych treścią niniejszej umowy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 12.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 13.** Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 14.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 15.** Zamawiający w terminie siedmiu dni zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian – niespełniających wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz gdy zapisy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 13.
- 16.** Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 15 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 17.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 18.** Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 15 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- 19.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000zł.
- 20.** W przypadku, o którym mowa w ust. 19, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 13, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- 21.** Wykonawca ma prawo do powierzania robót związanych z przedmiotem Umowy na zasadach określonych poniżej:
 - a) Powierzenie jakiegokolwiek części robót podwykonawcy wymaga zachowania procedury określonej w art. 647¹ KC, w braku której nie powstaje odpowiedzialność solidarna Zamawiającego względem podwykonawców. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Wykonawca nie ma prawa zmienić umowy lub podpisać zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy z podwykonawcą poprzez podniesienie jego wynagrodzenia lub zmianę terminów płatności bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Powyższe postanowienia będą miały zastosowanie odpowiednio do umów podwykonawcy z dalszym podwykonawcą.
 - b) Wykonawca gwarantuje, że jego podwykonawcy posiadać będą doświadczenie i stosowne kompetencje w zakresie robót powierzonym im przez Wykonawcę.

- c) W umowach z podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by warunki wykonania robót, terminy i zasady płatności na rzecz podwykonawców były analogiczne do warunków przewidzianych w niniejszej Umowie. Dodatkowo, umowa z podwykonawcą zawierać będzie postanowienie przewidujące dokonanie pełnego rozliczenia z podwykonawcą za wykonane przez niego roboty w terminie 3 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
- d) Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców, iż nie zalega względem nich z zapłatą należnego im wynagrodzenia, oraz na żądanie Zamawiającego dowody uiszczenia wynagrodzenia należnego podwykonawcom. Oświadczenia o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć każdorazowo do faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za wykonanie danej części robót. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu w/w oświadczeń, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania części należnych Wykonawcy płatności równych kwocie należnej podwykonawcy (podwykonawcom), którego (których) oświadczenia nie zostały przekazane Zamawiającemu, do czasu doręczenia przez Wykonawcę tych dokumentów.
- e) W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, podwykonawca nie ma prawa, bez zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, zmienić umowy z dalszym podwykonawcą. Zmiany umowy dokonane bez pisemnej zgody zamawiającego są w stosunku do Zamawiającego i inwestora bezskuteczne.

§ 19. [Postanowienia końcowe]

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w szczególności przepisy dotyczące umów o roboty budowlane oraz przepisy ustawy Prawo budowlane oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, cztery dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Strony oświadczają, że ewentualne spory powstałe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.
6. Strony zobowiązują się informować o każdej zmianie swojego adresu w terminie 2 dni od jej dokonania, listem poleconym na adres drugiej Strony. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku pismo wysłane na dotychczasowy adres Strony uważa się za doręczone.
7. Aquanet i Gmina oświadczają, że na etapie realizacji niniejszej umowy do czasu dokonania bezusterkowych odbiorów robót oraz zatwierdzenia przez Gminę wystawionych przez Wykonawcę na rzecz Aquanet faktur VAT, we wszelkich czynnościach związanych realizacją niniejszej umowy w imieniu i na rzecz Aquanet działać będzie Gmina.
8. W razie wątpliwości co do treści niniejszej umowy pierwszeństwo w jej interpretacji ma treść Specyfikacji istotnych warunków zamówienia, treść niniejszej umowy, odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego, oraz niepozostające w sprzeczności z treścią Specyfikacji istotnych warunków zamówienia postanowienia oferty przetargowej.

[Załączniki]

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Wzór karty gwarancyjnej

GMINA

WYKONAWCA

AQUANET

w imieniu i na rzecz którego działa Gmina

Załącznik nr 2

KARTA GWARANCYJNA

(Gwarancja jakości)

Gwarantem jest:

.....

na wykonanie **robót budowlano – montażowych w ramach zadania inwestycyjnego:**

.....

zgodnie z umową zawartą pomiędzy Gwarantem i Aquanet S.A. z siedzibą w Poznaniu z dnia
.....(zwana dalej „Umową”).Uprawnionym z tytułu gwarancji jakości (dalej w treści niniejszej Karty Gwarancyjnej: „gwarancja”) jest **AQUANET SA ul. Dolna Wilda 126 Poznań, zwany dalej Zamawiającym.**

Wszelkie pojęcia użyte w niniejszej Karcie pisane z wielkiej litery mają znaczenia nadane im w Umowie, chyba, że co innego wynika wprost z treści Karty Gwarancyjnej.

1. Przedmiot i termin gwarancji

- 1.1** Niniejsza gwarancja obejmuje całość Przedmiotu Umowy.
- 1.2** Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Gwarancji za cały Przedmiot Umowy. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2.
- 1.3** Termin gwarancji wynosi ... **miesiący** od daty podpisania Protokołu Końcowego.
- 1.4** Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 Kodeksu cywilnego.
- 1.5** Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na rzecz wolną od wad.

2. Obowiązki i uprawnienia Stron

2.1. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w Przedmiocie Umowy Zamawiający uprawniony jest do:

- a) żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana lub jedynym sposobem skutecznego usunięcia wady jest wymiana rzeczy – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad,
- b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad, wg trybów wskazanych w punkcie 4,
- c) żądania od Gwaranta odszkodowania za szkodę jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad,
- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad / wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia (bez VAT) za każdy dzień opóźnienia jednak nie więcej niż 20% Wynagrodzenia,

- e) żądania od Gwaranta uzupełniającego odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

2.2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:

- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad;
- b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1.c);
- d) zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1.d);
- e) zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2.1.e).

3. Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu **7 dni** od ujawnienia wady, zawiadomi o niej Gwaranta telefonicznie, telefaxem, e-mailem, z potwierdzeniem na piśmie w najbliższym możliwym terminie, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w punkcie 4.1.
lub
- awaryjnym, o którym mowa w punkcie 4.2.

Gwarant powiadomi pisemnie o usunięciu wady Zamawiającego.

4. Tryby usuwania wad

4.1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu **7 dni** od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w punkcie 3 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż **14 dni** lub inny obustronnie ustalony od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).

4.2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, a także przerwaniem ciągłości transportu medium lub ograniczeniami komunikacyjnymi, jak również w innych uzasadnionych przypadkach, ustala się następujący tryb usuwania wady (tryb awaryjny):

- a) Zamawiający powiadomi Gwaranta o ujawnionej wadzie niezwłocznie po jej wystąpieniu zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji (punkt 6),
- b) W ciągu 24 godzin (w dni robocze) od powiadomienia o ujawnionej wadzie Gwarant udzieli odpowiedzi, kiedy i w jaki sposób przystąpi do usuwania wady.
- c) Gwarant przystąpi do usuwania wady w ustalonym między Zamawiającym i Gwarantem terminie.
- d) Jeżeli Gwarant nie uzyska akceptacji zaproponowanego przez siebie sposobu i terminu naprawy to wada zostanie usunięta przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na zlecenie Zamawiającego, a Gwarant zostanie obciążony ryzykiem i kosztami takiej naprawy.

4.3. Gwarant nie może odmówić usuwania wad w okresie gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

4.4. Usunięcie wad rzeczy w trybie awaryjnym przez Zamawiającego lub wyznaczony przez Zamawiającego podmiot trzeci, nie spowoduje utraty uprawnień gwarancyjnych dla tej rzeczy.

4.5. Usunięcie wad uważa się za skutecznie dokonane z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

5. Komunikacja

5.1. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami wymaga zachowania formy pisemnej.

5.2. Komunikacja za pomocą telefonu, telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść rozmowy telefonicznej, telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu roboczym, następującym po dniu przeprowadzenia rozmowy telefonicznej, wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego, potwierdzającego treść rozmowy telefonicznej, telefaksu lub e-mail.

5.3. Podczas stosowania wezwania do usuwania wad w trybie awaryjnym zgodnie z punktem 4.2. Zamawiający zobowiązany jest sporządzić protokół zawierający chronologiczny zapis wydarzeń wraz z treścią rozmów, rozmów telefonicznych, telefaksów lub e-maili związanych z wezwaniem Wykonawcy do usunięcia wady. Protokół należy przesłać wykonawcy zgodnie z punktem 5.2.

5.4. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej, będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.

5.5. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:

5.6. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: AQUANET SA, ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań.

5.7. O zmianach danych adresowych, o których mowa w punktach 5.5. i 5.6. strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

5.8. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

6. Postanowienia końcowe

6.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

6.2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.

6.3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

GWARANT:

Podpisano i opatrzono pieczęcią