

ZARZĄDZENIE NR^{1150. 0050. 1. MK. 2016}
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SWARZĘDZ

z dnia^{18. 10}..... 2016 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność osoby prawnej, położonej w Gminie Swarzędz, miejscowości Gortatowo, na rzecz Gminy Swarzędz.

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz.U. z roku 2016, poz. 380 ze zm.), art. 30 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016, poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z roku 2015, poz. 1774 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Gmina Swarzędz nabędzie ograniczone prawo rzeczowe w postaci odpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność prywatną, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 83/8 obręb Gortatowo o pow. 0,4522ha, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr PO2P/00257586/8.

§ 2.

Zgodnie z ustalonym stanem faktycznym przez nieruchomość wskazaną w § 1 przebiega sieć wodociągowa o średnicy 160mm.

§ 3.

Ustala się jednorazowe wynagrodzenie za służebność przesyłu opisanej w § 1 w kwocie 123,00zł (słownie: sto dwadzieścia trzy złote 00/100) brutto.

§ 4.

Ustanowiona służebność przesyłu zostanie ujawniona w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości wymienionej w § 1, na rzecz Gminy Swarzędz i jej następców prawnych.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Nieruchomości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz

Marian Szkuclarek

Sprawę prowadzi
Jolanta Korzeniowska
tel. 61 65-10-716

UZASADNIENIE

Gmina Swarzędz podjęła czynności w zakresie uregulowania stanu prawnego urządzeń sieci wodociągowej, stanowiącej własność Gminy Swarzędz, zlokalizowanej w Gortatowie, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 83/8 o pow. 0,4522ha, będącej własnością osoby prawnej.

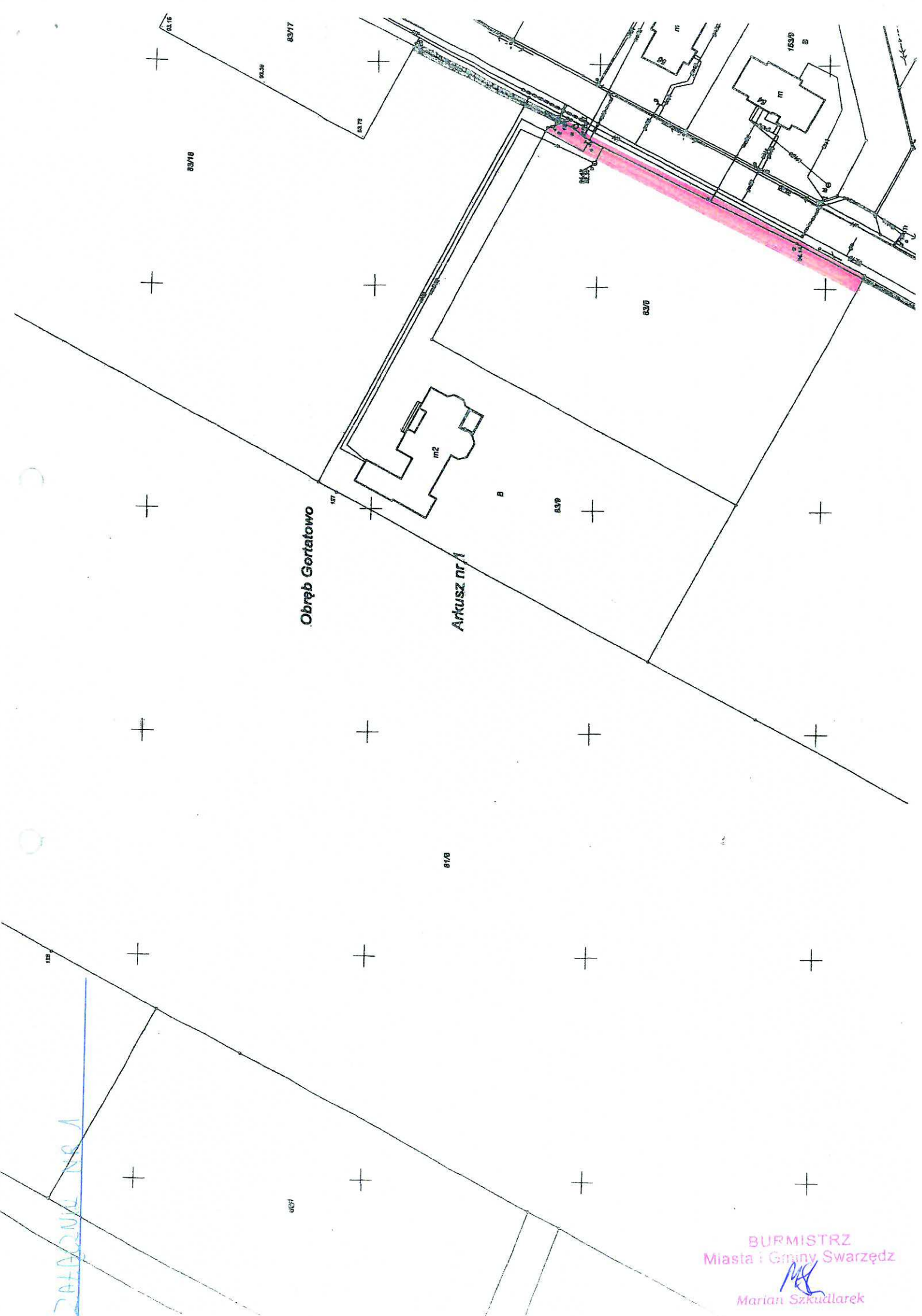
Przez wskazany powyżej teren przebiega pas infrastruktury technicznej - sieć wodociągowa o średnicy 160mm.

Wysokość wynagrodzenia z tytułu ustanowienia na wymienionych działkach ograniczonego prawa rzeczowego, jakim jest służebność przesyłu, została ustalona w drodze negocjacji pomiędzy stronami w dniu 04 października 2016 roku na kwotę 123,00zł brutto.

Ustanowienie służebności przesyłu na wskazanej powyżej działce, położonej w Gortatowie, na rzecz Gminy Swarzędz jest uzasadnione bowiem porządkuje stan prawny tej nieruchomości i w całości wyczerpuje wszelkie roszczenia właściciela działki wobec Gminy Swarzędz.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz

Marian Szudlarek



Obręb Gortatowo

Arkusz nr 1

ZAPISANE NR 1

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Swarzędz

M.S.
Marian Szkuclarek

