

WYKAZ NR 19 /2011

**Burmistrz Miasta i Gminy Swarzędz podaje do publicznej wiadomości,
że zostanie przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym,
prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Gortatowie.**

1	Położenie nieruchomości	Gortatowo, ul. Fabryczna 4			
2	Oznaczenie geodezyjne	Położenie nieruchomości	Numer geod. nieruchomości	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta
		Obręb: Gortatowo arkusz: 1	74	0,6800	PO2P/00106527/4
		Księga wieczysta prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Poznaniu VI Wydz. Ksiąg Wieczystych.			
3	Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem administracyjnym, zapleczem technicznym, halą produkcyjną, budynkiem łącznika i portierni. Działka ma kształt czworokąta, teren lekko nachylony w kierunku wschodnim. Budynki są przedmiotem odrębnej własności użytkownika wieczystego.			
	uzbrojenie	Dostęp do części urządzeń infrastruktury technicznej			
4	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	W oparciu o aktualny stan prawny niemożliwe jest określenie przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowych działek, z uwagi na fakt, że plan przestał obowiązywać oraz że wymieniony grunt nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.			
5	Cena nieruchomości nie niższa niż	400 900,00 zł			
	Podatek VAT	Nie dotyczy			
6	UWAGI i Informacje dodatkowe	brak			