

Załącznik do Sprawozdania z wykonania budżetu za 2021 r.

**INFORMACJA
O STANIE
MIENIA KOMUNANEGO**

**Omówienie zmian, jakie wystąpiły w stanie mienia komunalnego
od dnia 1 stycznia 2021r. do dnia 31 grudnia 2021r.**

I. Grunty

1. Grunty rolne (-) 120'825,00 zł

Zwiększenia (+) pow. 12,0825 ha i wartość: 120 825,00 zł

1 Działka nr 1570/9 w Swarzędzu o pow. 0,3672 ha o wart.:	3 672,00 zł
2 Działka nr 1570/10 w Swarzędzu o pow. 0,9584 ha o wart.:	9 584,00 zł
3 Działka nr 1570/11 w Swarzędzu o pow. 10,7392 ha o wart.:	107 392,00 zł
Poz. 1-3, z podziału ZRID łącznie: 12,0648 ha	120 648,00 zł
4 Działka nr 73/1 w Zalasewie o pow. 0,0142 ha o wart.:	142,00 zł
5 Działka nr 73/2 w Zalasewie o pow. 0,0035 ha o wart.:	35,00 zł
Poz. 4-5, z podziału łącznie: 0,0177 ha	177,00 zł

Zmniejszenia (-) pow. 24,1650 ha i wartość: 241 650,00 zł

1 Działka nr 1570/8 w Swarzędzu o pow. 12,0648 ha o wart.:	120 648,00 zł
2 Działka nr 73 w Zalasewie o pow. 0,0177 ha o wart.:	177,00 zł
Poz. 1-2, podzielona ZRID łącznie: 12,0825 ha	120 825,00 zł
3 Działka nr 1570/9 w Swarzędzu o pow. 0,3672 ha o wart.:	3 672,00 zł
4 Działka nr 1570/11 w Swarzędzu o pow. 10,7392 ha o wart.:	107 392,00 zł
5 Działka nr 73/1 w Zalasewie o pow. 0,0142 ha o wart.:	142,00 zł
6 Działka nr 73/2 w Zalasewie o pow. 0,0035 ha o wart.:	35,00 zł
Poz. 3-6, zmiana kategorii łącznie: 11,1241 ha	111 241,00 zł
7 Działka nr 1570/10 w Swarzędzu o pow. 0,9584 ha o wart.:	9 584,00 zł
Poz. 7, przejęcie na SP łącznie: 0,9584 ha	9 584,00 zł

2. Drogi, ulice, chodniki + 5'349'838,45 zł

Zwiększenia (+) pow. 18,5363 ha i wartość: 8 339 426,80 zł

1 Działka nr 525/1 w Swarzędzu o pow. 0,0044 ha o wart.:	4 319,48 zł
2 Działka nr 3298 w Swarzędzu o pow. 0,0184 ha o wart.:	18 388,96 zł
Poz. 1-2, Art. 73 łącznie: 0,0228 ha	22 708,44 zł
3 Działka nr 25/28 w Jasinie o pow. 0,0396 ha o wart.:	22 318,56 zł
4 Działka nr 25/76 w Rabowicach o pow. 0,03 ha o wart.:	17 409,00 zł
5 Działka nr 25/77 w Rabowicach o pow. 0,2353 ha o wart.:	136 544,59 zł
6 Działka nr 144/1 w Paczkowie o pow. 0,016 ha o wart.:	7 041,60 zł
7 Działka nr 76/4 w Garbach o pow. 0,0106 ha o wart.:	6 175,56 zł
8 Działka nr 222/16 w Zalasewie o pow. 0,0526 ha o wart.:	30 450,14 zł
9 Działka nr 168/5 w Paczkowie o pow. 0,0128 ha o wart.:	5 633,28 zł
10 Działka nr 1488/24 w Swarzędzu o pow. 0,0242 ha o wart.:	23 590,16 zł
11 Działka nr 1488/25 w Swarzędzu o pow. 0,006 ha o wart.:	5 848,80 zł
12 Działka nr 291/7 w Gruszczyńcu o pow. 0,0316 ha o wart.:	22 470,76 zł
13 Działka nr 67/27 w Łowęcynie o pow. 0,0095 ha o wart.:	5 522,35 zł
14 Działka nr 67/30 w Łowęcynie o pow. 0,0074 ha o wart.:	4 301,62 zł
15 Działka nr 67/29 w Łowęcynie o pow. 0,0606 ha o wart.:	35 226,78 zł

16	Działka nr 40/22 w Rabowicach o pow. 0,3027 ha o wart.:	177 049,23 zł
17	Działka nr 54/1 w Rabowicach o pow. 0,1234 ha o wart.:	72 176,66 zł
18	Działka nr 54/14 w Rabowicach o pow. 0,0217 ha o wart.:	12 692,33 zł
19	Działka nr 27/9 w Zalasewie o pow. 0,0158 ha o wart.:	9 184,54 zł
20	Działka nr 217/6 w Zalasewie o pow. 0,0583 ha o wart.:	33 889,79 zł
21	Działka nr 217/9 w Zalasewie o pow. 0,0088 ha o wart.:	5 115,44 zł
22	Działka nr 4/42 w Kruszewni o pow. 0,0006 ha o wart.:	350,94 zł
23	Działka nr 10/20 w Paczkowie o pow. 0,0382 ha o wart.:	17 235,84 zł
24	Działka nr 71/17 w Paczkowie o pow. 0,0553 ha o wart.:	33 030,69 zł
	Poz. 3-24, z decyzji podziałowych łącznie: 1,161 ha	683 258,66 zł

25	Działka nr 282/2 w Kobylnicy o pow. 0,0212 ha o wart.:	14 731,88 zł
26	Działka nr 284/2 w Kobylnicy o pow. 0,0551 ha o wart.:	38 288,99 zł
27	Działka nr 285/2 w Kobylnicy o pow. 0,102 ha o wart.:	70 879,80 zł
28	Działka nr 286/4 w Kobylnicy o pow. 0,0008 ha o wart.:	555,92 zł
29	Działka nr 95/14 w Jasinie o pow. 0,0013 ha o wart.:	723,97 zł
30	Działka nr 88/21 w Jasinie o pow. 0,0641 ha o wart.:	35 697,29 zł
31	Działka nr 88/28 w Jasinie o pow. 0,0012 ha o wart.:	668,28 zł
32	Działka nr 88/31 w Jasinie o pow. 0,0051 ha o wart.:	2 840,19 zł
33	Działka nr 87/10 w Jasinie o pow. 0,0044 ha o wart.:	2 450,36 zł
34	Działka nr 365/2 w Jasinie o pow. 0,0015 ha o wart.:	835,35 zł
35	Działka nr 54/108 w Zalasewie o pow. 0,0277 ha o wart.:	15 611,72 zł
36	Działka nr 2277/14 w Swarzędzu o pow. 0,0091 ha o wart.:	2 275,00 zł
37	Działka nr 2277/15 w Swarzędzu o pow. 0,0102 ha o wart.:	2 550,00 zł
38	Działka nr 98/16 w Paczkowie o pow. 0,0233 ha o wart.:	10 030,65 zł
39	Działka nr 90/3 w Paczkowie o pow. 0,0013 ha o wart.:	559,65 zł
40	Działka nr 97/3 w Paczkowie o pow. 0,0013 ha o wart.:	559,65 zł
41	Działka nr 98/9 w Paczkowie o pow. 0,0019 ha o wart.:	817,95 zł
42	Działka nr 98/10 w Paczkowie o pow. 0,0239 ha o wart.:	10 288,95 zł
43	Działka nr 88/1 w Paczkowie o pow. 0,0027 ha o wart.:	1 162,35 zł
44	Działka nr 95/1 w Paczkowie o pow. 0,0005 ha o wart.:	215,25 zł
45	Działka nr 95/2 w Paczkowie o pow. 0,0011 ha o wart.:	473,55 zł
46	Działka nr 412/6 w Swarzędzu o pow. 0,0024 ha o wart.:	2 277,60 zł
47	Działka nr 29/18 w Jasinie o pow. 0,001 ha o wart.:	566,40 zł
48	Działka nr 29/16 w Jasinie o pow. 0,0017 ha o wart.:	962,88 zł
49	Działka nr 29/20 w Jasinie o pow. 0,0026 ha o wart.:	1 472,64 zł
50	Działka nr 30/14 w Jasinie o pow. 0,0012 ha o wart.:	679,68 zł
51	Działka nr 37/2 w Jasinie o pow. 0,0019 ha o wart.:	1 076,16 zł
52	Działka nr 39/2 w Jasinie o pow. 0,0108 ha o wart.:	6 117,12 zł
53	Działka nr 40/13 w Jasinie o pow. 0,0119 ha o wart.:	6 740,16 zł
54	Działka nr 42/54 w Jasinie o pow. 0,0163 ha o wart.:	9 232,32 zł
55	Działka nr 44/1 w Jasinie o pow. 0,0903 ha o wart.:	51 145,92 zł
56	Działka nr 62/35 w Jasinie o pow. 0,0012 ha o wart.:	679,68 zł
57	Działka nr 88/16 w Jasinie o pow. 0,0324 ha o wart.:	18 351,36 zł
58	Działka nr 88/18 w Jasinie o pow. 0,0159 ha o wart.:	9 005,76 zł
59	Działka nr 89/39 w Jasinie o pow. 0,0001 ha o wart.:	56,64 zł
60	Działka nr 8/4 w Łowęcinnie o pow. 0,3024 ha o wart.:	171 279,36 zł
61	Działka nr 8/6 w Łowęcinnie o pow. 0,0916 ha o wart.:	51 882,24 zł
62	Działka nr 10/2 w Łowęcinnie o pow. 0,0119 ha o wart.:	6 740,16 zł
63	Działka nr 12/24 w Łowęcinnie o pow. 0,0126 ha o wart.:	7 136,64 zł
64	Działka nr 12/26 w Łowęcinnie o pow. 0,011 ha o wart.:	6 230,40 zł
65	Działka nr 12/22 w Łowęcinnie o pow. 0,0111 ha o wart.:	6 287,04 zł
66	Działka nr 12/30 w Łowęcinnie o pow. 0,0154 ha o wart.:	8 722,56 zł
67	Działka nr 12/28 w Łowęcinnie o pow. 0,0029 ha o wart.:	1 642,56 zł
68	Działka nr 18/14 w Łowęcinnie o pow. 0,0192 ha o wart.:	10 874,88 zł
69	Działka nr 18/16 w Łowęcinnie o pow. 0,0051 ha o wart.:	2 888,64 zł

70	Działka nr 21/7 w Łowęcynie o pow. 0,0075 ha o wart.:	4 248,00 zł
71	Działka nr 47/5 w Łowęcynie o pow. 0,0214 ha o wart.:	12 120,96 zł
72	Działka nr 201/2 w Łowęcynie o pow. 0,322 ha o wart.:	182 380,80 zł
73	Działka nr 201/3 w Łowęcynie o pow. 0,0292 ha o wart.:	16 538,88 zł
74	Działka nr 12/18 w Łowęcynie o pow. 0,0218 ha o wart.:	12 347,52 zł
75	Działka nr 388/3 w Swarzędzu o pow. 0,011 ha o wart.:	10 439,00 zł
76	Działka nr 398/1 w Swarzędzu o pow. 0,0016 ha o wart.:	1 518,40 zł
77	Działka nr 232/15 w Bogucynie o pow. 0,019 ha o wart.:	13 178,40 zł
78	Działka nr 226/11 w Gruszczynie o pow. 0,0079 ha o wart.:	5 617,69 zł
79	Działka nr 226/13 w Gruszczynie o pow. 0,0028 ha o wart.:	1 991,08 zł
80	Działka nr 227/4 w Gruszczynie o pow. 0,0081 ha o wart.:	5 759,91 zł
81	Działka nr 228/5 w Gruszczynie o pow. 0,0005 ha o wart.:	355,55 zł
82	Działka nr 228/7 w Gruszczynie o pow. 0,0072 ha o wart.:	5 119,92 zł
83	Działka nr 234/29 w Gruszczynie o pow. 0,0234 ha o wart.:	16 639,74 zł
84	Działka nr 234/30 w Gruszczynie o pow. 0,0057 ha o wart.:	4 053,27 zł
85	Działka nr 728/1 w Gruszczynie o pow. 0,0005 ha o wart.:	355,55 zł
86	Działka nr 305/23 w Gruszczynie o pow. 0,0021 ha o wart.:	1 493,31 zł
87	Działka nr 305/21 w Gruszczynie o pow. 0,0042 ha o wart.:	2 986,62 zł
88	Działka nr 305/25 w Gruszczynie o pow. 0,0069 ha o wart.:	4 906,59 zł
89	Działka nr 305/19 w Gruszczynie o pow. 0,0051 ha o wart.:	3 626,61 zł
90	Działka nr 305/17 w Gruszczynie o pow. 0,0048 ha o wart.:	3 413,28 zł
91	Działka nr 305/15 w Gruszczynie o pow. 0,0049 ha o wart.:	3 484,39 zł
92	Działka nr 305/13 w Gruszczynie o pow. 0,005 ha o wart.:	3 555,50 zł
93	Działka nr 305/11 w Gruszczynie o pow. 0,0049 ha o wart.:	3 484,39 zł
94	Działka nr 306/32 w Gruszczynie o pow. 0,0038 ha o wart.:	2 702,18 zł
95	Działka nr 306/30 w Gruszczynie o pow. 0,0011 ha o wart.:	782,21 zł
96	Działka nr 255/21 w Gruszczynie o pow. 0,013 ha o wart.:	9 244,30 zł
97	Działka nr 670/1 w Gruszczynie o pow. 0,0079 ha o wart.:	5 617,69 zł
98	Działka nr 348/70 w Gruszczynie o pow. 0,0018 ha o wart.:	1 279,98 zł
99	Działka nr 348/76 w Gruszczynie o pow. 0,0015 ha o wart.:	1 066,65 zł
100	Działka nr 348/72 w Gruszczynie o pow. 0,0036 ha o wart.:	2 559,96 zł
101	Działka nr 348/74 w Gruszczynie o pow. 0,0058 ha o wart.:	4 124,38 zł
102	Działka nr 275/6 w Gruszczynie o pow. 0,0003 ha o wart.:	213,33 zł
103	Działka nr 204/38 w Zalasewie o pow. 1,2831 ha o wart.:	742 786,59 zł
104	Działka nr 204/40 w Zalasewie o pow. 0,0207 ha o wart.:	11 983,23 zł
105	Działka nr 68/15 w Zalasewie o pow. 0,0081 ha o wart.:	4 689,09 zł
106	Działka nr 74/8 w Zalasewie o pow. 0,7245 ha o wart.:	419 413,05 zł
107	Działka nr 203/6 w Zalasewie o pow. 0,3728 ha o wart.:	215 813,92 zł
108	Działka nr 72/4 w Zalasewie o pow. 0,002 ha o wart.:	1 157,80 zł
109	Działka nr 203/5 w Zalasewie o pow. 0,0877 ha o wart.:	50 769,53 zł
110	Działka nr 203/3 w Zalasewie o pow. 0,0153 ha o wart.:	8 857,17 zł
111	Działka nr 202/9 w Zalasewie o pow. 0,0008 ha o wart.:	463,12 zł
112	Działka nr 75/19 w Zalasewie o pow. 0,0131 ha o wart.:	7 583,59 zł
113	Działka nr 650/2 w Zalasewie o pow. 0,0208 ha o wart.:	12 041,12 zł
114	Działka nr 154/2 w Zalasewie o pow. 0,0427 ha o wart.:	24 719,03 zł
115	Działka nr 509/2 w Zalasewie o pow. 0,0334 ha o wart.:	19 335,26 zł
116	Działka nr 74/10 w Zalasewie o pow. 0,094 ha o wart.:	54 416,60 zł
	Poz. 25-116, z decyzji ZRID łącznie: 4,3179 ha	2 515 500,69 zł
117	Działka nr 21/35 w Zalasewie o pow. 0,0396 ha o wart.:	21 898,80 zł
	Poz. 117, omyłkowo nie ujęta łącznie: 0,0396 ha	21 898,80 zł
118	Działka nr 11/13 w Rabowicach o pow. 0,108 ha o wart.:	59 572,80 zł
119	Działka nr 11/16 w Rabowicach o pow. 0,0502 ha o wart.:	27 690,32 zł
120	Działka nr 11/17 w Rabowicach o pow. 1,3579 ha o wart.:	749 017,64 zł
121	Działka nr 11/20 w Rabowicach o pow. 0,2296 ha o wart.:	123 662,56 zł

122 Działka nr 11/22 w Rabowicach o pow. 0,0081 ha o wart.:	4 362,66 zł
123 Działka nr 11/25 w Rabowicach o pow. 0,491 ha o wart.:	264 452,60 zł
124 Działka nr 11/27 w Rabowicach o pow. 0,1503 ha o wart.:	80 951,58 zł
125 Działka nr 11/28 w Rabowicach o pow. 0,1403 ha o wart.:	75 565,58 zł
126 Działka nr 11/29 w Rabowicach o pow. 0,0195 ha o wart.:	10 502,70 zł
127 Działka nr 11/30 w Rabowicach o pow. 0,7962 ha o wart.:	428 833,32 zł
128 Działka nr 11/32 w Rabowicach o pow. 0,0393 ha o wart.:	21 166,98 zł
129 Działka nr 367/34 w Paczkowie o pow. 0,0031 ha o wart.:	2 480,00 zł
130 Działka nr 367/38 w Paczkowie o pow. 0,0033 ha o wart.:	2 640,00 zł
131 Działka nr 367/30 w Paczkowie o pow. 0,0033 ha o wart.:	2 640,00 zł
132 Działka nr 367/27 w Paczkowie o pow. 0,0016 ha o wart.:	1 280,00 zł
133 Działka nr 367/28 w Paczkowie o pow. 0,002 ha o wart.:	1 600,00 zł
134 Działka nr 367/36 w Paczkowie o pow. 0,0038 ha o wart.:	3 040,00 zł
135 Działka nr 367/32 w Paczkowie o pow. 0,0034 ha o wart.:	2 720,00 zł
136 Działka nr 413 w Zalasewie o pow. 0,0081 ha o wart.:	6 075,00 zł
137 Działka nr 412/1 w Zalasewie o pow. 0,0031 ha o wart.:	2 325,00 zł
138 Działka nr 143/9 w Łowęcynie o pow. 0,0429 ha o wart.:	25 740,00 zł
Poz.118-138, nabycie aktem notarialnym łącznie: 3,465 ha	1 896 318,74 zł

139 Działka nr 106 w Garbach o pow. 0,42 ha o wart.:	235 368,00 zł
140 Działka nr 4 w Uzarzewie o pow. 0,61 ha o wart.:	265 228,00 zł
141 Działka nr 174 w Uzarzewie o pow. 0,07 ha o wart.:	30 807,00 zł
142 Działka nr 732/8 w Swarzędzu o pow. 0,0022 ha o wart.:	2 144,56 zł
143 Działka nr 732/9 w Swarzędzu o pow. 0,0209 ha o wart.:	20 373,32 zł
144 Działka nr 2436/11 w Swarzędzu o pow. 0,0586 ha o wart.:	57 351,82 zł
145 Działka nr 3312/2 w Swarzędzu o pow. 0,1106 ha o wart.:	110 533,64 zł
Poz.139-145, z komunalizacji łącznie: 1,2923 ha	721 806,34 zł

146 Działka nr 84/24 w Jasinie o pow. 0,1348 ha o wart.:	13 480,00 zł
147 Działka nr 53 w Sokolnikach o pow. 0,0058 ha o wart.:	1 740,00 zł
Poz. 146-147, przybytek powierzchni łącznie: 0,1406 ha	15 220,00 zł

148 Działka nr 1573/5 w Swarzędzu o pow. 0,7299 ha o wart.:	32 845,50 zł
149 Działka nr 85/1 w Paczkowie o pow. 0,0022 ha o wart.:	110,00 zł
150 Działka nr 197/2 w Swarzędzu o pow. 0,0227 ha o wart.:	1 021,50 zł
151 Działka nr 73/1 w Zalasewie o pow. 0,0142 ha o wart.:	142,00 zł
152 Działka nr 73/2 w Zalasewie o pow. 0,0035 ha o wart.:	35,00 zł
153 Działka nr 602/2 w Zalasewie o pow. 0,0058 ha o wart.:	145,00 zł
Poz. 148-153, zmiana kategorii łącznie: 0,7783 ha	34 299,00 zł

154 Działka nr 90/3 w Jasinie o pow. 0,0485 ha o wart.:	29 100,00 zł
155 Działka nr 90/4 w Jasinie o pow. 0,0087 ha o wart.:	5 220,00 zł
156 Działka nr 90/5 w Jasinie o pow. 0,1828 ha o wart.:	109 680,00 zł
157 Działka nr 86/23 w Jasinie o pow. 0,0652 ha o wart.:	6 520,00 zł
158 Działka nr 86/24 w Jasinie o pow. 0,0757 ha o wart.:	7 570,00 zł
159 Działka nr 363/33 w Jasinie o pow. 0,0624 ha o wart.:	31 200,00 zł
160 Działka nr 363/34 w Jasinie o pow. 0,0564 ha o wart.:	28 200,00 zł
161 Działka nr 363/35 w Jasinie o pow. 0,2429 ha o wart.:	121 450,00 zł
162 Działka nr 95/16 w Jasinie o pow. 0,0859 ha o wart.:	42 950,00 zł
163 Działka nr 95/17 w Jasinie o pow. 0,1135 ha o wart.:	56 750,00 zł
164 Działka nr 95/18 w Jasinie o pow. 0,0204 ha o wart.:	10 200,00 zł
165 Działka nr 95/19 w Jasinie o pow. 0,0185 ha o wart.:	9 250,00 zł
166 Działka nr 41/8 w Swarzędzu o pow. 0,2157 ha o wart.:	21 570,00 zł
167 Działka nr 41/9 w Swarzędzu o pow. 0,0119 ha o wart.:	1 190,00 zł
168 Działka nr 1573/6 w Swarzędzu o pow. 0,0698 ha o wart.:	3 141,00 zł
169 Działka nr 1573/7 w Swarzędzu o pow. 0,1436 ha o wart.:	6 462,00 zł

170 Działka nr 1573/8 w Swarzędzu o pow. 0,5165 ha o wart.:	23 242,50 zł
171 Działka nr 3207/1 w Swarzędzu o pow. 0,0268 ha o wart.:	23 021,20 zł
172 Działka nr 3207/2 w Swarzędzu o pow. 0,0292 ha o wart.:	25 082,80 zł
173 Działka nr 3207/3 w Swarzędzu o pow. 0,2942 ha o wart.:	252 717,80 zł
174 Działka nr 31/12 w Jasinie o pow. 0,0417 ha o wart.:	16 680,00 zł
175 Działka nr 31/13 w Jasinie o pow. 0,0009 ha o wart.:	360,00 zł
176 Działka nr 31/10 w Jasinie o pow. 0,3558 ha o wart.:	142 320,00 zł
177 Działka nr 31/11 w Jasinie o pow. 0,0047 ha o wart.:	1 880,00 zł
178 Działka nr 31/14 w Jasinie o pow. 0,0445 ha o wart.:	17 800,00 zł
179 Działka nr 31/15 w Jasinie o pow. 0,0005 ha o wart.:	200,00 zł
180 Działka nr 61/1 w Jasinie o pow. 0,0239 ha o wart.:	2 390,00 zł
181 Działka nr 61/2 w Jasinie o pow. 0,6461 ha o wart.:	64 610,00 zł
182 Działka nr 62/36 w Jasinie o pow. 0,1764 ha o wart.:	17 640,00 zł
183 Działka nr 62/37 w Jasinie o pow. 0,19 ha o wart.:	19 000,00 zł
184 Działka nr 43/15 w Jasinie o pow. 0,0316 ha o wart.:	16 116,00 zł
185 Działka nr 43/16 w Jasinie o pow. 0,0047 ha o wart.:	2 397,00 zł
186 Działka nr 43/13 w Jasinie o pow. 0,0424 ha o wart.:	21 755,44 zł
187 Działka nr 43/14 w Jasinie o pow. 0,0158 ha o wart.:	8 106,98 zł
188 Działka nr 83/1 w Jasinie o pow. 0,0229 ha o wart.:	16 712,42 zł
189 Działka nr 83/2 w Jasinie o pow. 0,7871 ha o wart.:	574 425,58 zł
190 Działka nr 84/28 w Jasinie o pow. 0,1043 ha o wart.:	10 430,00 zł
191 Działka nr 84/29 w Jasinie o pow. 0,0597 ha o wart.:	5 970,00 zł
192 Działka nr 88/23 w Jasinie o pow. 0,0245 ha o wart.:	2 450,00 zł
193 Działka nr 88/24 w Jasinie o pow. 0,1362 ha o wart.:	13 620,00 zł
194 Działka nr 89/41 w Jasinie o pow. 0,0101 ha o wart.:	1 010,00 zł
195 Działka nr 89/42 w Jasinie o pow. 0,3952 ha o wart.:	39 520,00 zł
196 Działka nr 8/7 w Łowęcynie o pow. 0,0003 ha o wart.:	153,93 zł
197 Działka nr 8/8 w Łowęcynie o pow. 0,006 ha o wart.:	3 078,60 zł
198 Działka nr 44/1 w Łowęcynie o pow. 0,0336 ha o wart.:	13 776,00 zł
199 Działka nr 44/2 w Łowęcynie o pow. 0,3064 ha o wart.:	125 624,00 zł
200 Działka nr 198/3 w Swarzędzu o pow. 0,0782 ha o wart.:	67 658,64 zł
201 Działka nr 198/4 w Swarzędzu o pow. 0,0251 ha o wart.:	21 716,52 zł
202 Działka nr 198/5 w Swarzędzu o pow. 0,1679 ha o wart.:	144 662,64 zł
203 Działka nr 198/6 w Swarzędzu o pow. 0,0267 ha o wart.:	23 004,72 zł
204 Działka nr 387/6 w Swarzędzu o pow. 0,0048 ha o wart.:	480,00 zł
205 Działka nr 387/7 w Swarzędzu o pow. 0,0078 ha o wart.:	780,00 zł
206 Działka nr 387/4 w Swarzędzu o pow. 0,002 ha o wart.:	1 723,20 zł
207 Działka nr 387/5 w Swarzędzu o pow. 0,0976 ha o wart.:	84 092,16 zł
208 Działka nr 296/22 w Gruszczynie o pow. 0,0231 ha o wart.:	10 395,00 zł
209 Działka nr 296/23 w Gruszczynie o pow. 0,0234 ha o wart.:	10 530,00 zł
210 Działka nr 604/1 w Zalasewie o pow. 0,8933 ha o wart.:	89 330,00 zł
211 Działka nr 604/2 w Zalasewie o pow. 0,215 ha o wart.:	21 500,00 zł
Poz. 154-211, powstałe z podziału ZRID łącznie: 7,3188 ha	2 428 416,13 zł

Zmniejszenia (-) pow. 8,6073 ha i wartość: 2 989 588,35 zł

1 Działka nr 90/2 w Jasinie o pow. 0,24 ha o wart.:	144 000,00 zł
2 Działka nr 86/5 w Jasinie o pow. 0,1409 ha o wart.:	14 090,00 zł
3 Działka nr 363/4 w Jasinie o pow. 0,3617 ha o wart.:	180 850,00 zł
4 Działka nr 95/12 w Jasinie o pow. 0,2383 ha o wart.:	119 150,00 zł
5 Działka nr 41/7 w Jasinie o pow. 0,2276 ha o wart.:	22 760,00 zł
6 Działka nr 1573/5 w Swarzędzu ZRIK o pow. 0,7299 ha o wart.:	32 845,50 zł
7 Działka nr 3207 w Swarzędzu ZRIK o pow. 0,3502 ha o wart.:	300 821,80 zł
8 Działka nr 2277/11 w Swarzędzu ZRIK o pow. 0,0193 ha o wart.:	4 825,00 zł
9 Działka nr 31/7 w Jasinie o pow. 0,0426 ha o wart.:	17 040,00 zł
10 Działka nr 31/8 w Jasinie o pow. 0,3605 ha o wart.:	144 200,00 zł

11	Działka nr 31/9 w Jasinie o pow. 0,045 ha o wart.:	18 000,00 zł
12	Działka nr 61 w Jasinie o pow. 0,67 ha o wart.:	67 000,00 zł
13	Działka nr 62/13 w Jasinie o pow. 0,3664 ha o wart.:	36 640,00 zł
14	Działka nr 43/8 w Jasinie o pow. 0,0363 ha o wart.:	18 513,00 zł
15	Działka nr 43/10 w Jasinie o pow. 0,0582 ha o wart.:	29 862,42 zł
16	Działka nr 83 w Jasinie o pow. 0,81 ha o wart.:	591 138,00 zł
17	Działka nr 84/24 w Jasinie o pow. 0,164 ha o wart.:	16 400,00 zł
18	Działka nr 88/2 w Jasinie o pow. 0,1607 ha o wart.:	16 070,00 zł
19	Działka nr 89/33 w Jasinie o pow. 0,4053 ha o wart.:	40 530,00 zł
20	Działka nr 8/1 w Łowęcynie o pow. 0,0063 ha o wart.:	3 232,53 zł
21	Działka nr 44 w Łowęcynie o pow. 0,34 ha o wart.:	139 400,00 zł
22	Działka nr 198/1 w Swarzędzu o pow. 0,1033 ha o wart.:	89 375,16 zł
23	Działka nr 198/2 w Swarzędzu o pow. 0,1946 ha o wart.:	167 667,36 zł
24	Działka nr 387/1 w Swarzędzu o pow. 0,0126 ha o wart.:	1 260,00 zł
25	Działka nr 387/3 w Swarzędzu o pow. 0,0996 ha o wart.:	85 815,36 zł
26	Działka nr 296/17 w Gruszczyńie o pow. 0,0465 ha o wart.:	20 925,00 zł
27	Działka nr 604 w Zalasewie o pow. 1,1083 ha o wart.:	110 830,00 zł
	Poz.1-27, podzielone decyzją ZRID łącznie: 7,3381 ha	2 433 241,13 zł
28	Działka nr 1573/8 w Swarzędzu o pow. 0,5165 ha o wart.:	23 242,50 zł
29	Działka nr 1576/3 w Swarzędzu o pow. 0,004 ha o wart.:	400,00 zł
30	Działka nr 3207/2 w Swarzędzu o pow. 0,0292 ha o wart.:	25 082,80 zł
31	Działka nr 2277/14 w Swarzędzu o pow. 0,0091 ha o wart.:	2 275,00 zł
	Poz. 28-31, przejście na rzecz SP łącznie: 0,5588 ha	51 000,30 zł
32	Działka nr 11/6 w Janikowie o pow. 0,0061 ha o wart.:	3 782,00 zł
33	Działka nr 1294/2 w Swarzędzu o pow. 0,0087 ha o wart.:	7 830,00 zł
34	Działka nr 3233 w Swarzędzu o pow. 0,0034 ha o wart.:	3 060,00 zł
	Poz. 32-34, sprzedaż łącznie: 0,0182 ha	14 672,00 zł
35	Działka nr 1573/6 w Swarzędzu o pow. 0,0698 ha o wart.:	3 141,00 zł
36	Działka nr 3207/1 w Swarzędzu o pow. 0,0268 ha o wart.:	23 021,20 zł
37	Działka nr 3207/3 w Swarzędzu o pow. 0,2942 ha o wart.:	252 717,80 zł
38	Działka nr 3210 w Swarzędzu o pow. 0,0806 ha o wart.:	69 235,40 zł
39	Działka nr 3142/8 w Swarzędzu o pow. 0,0192 ha o wart.:	5 760,00 zł
	Poz. 35-39, zmiana kategorii łącznie: 0,4906 ha	353 875,40 zł
40	Działka nr 81/26 w Gruszczyńie o pow. 0,0134 ha o wart.:	8 412,52 zł
	Poz. 40, zmiana decyzji starosty łącznie: 0,0134 ha	8 412,52 zł
41	Działka nr 387/1 w Swarzędzu o pow. 0,0016 ha o wart.:	160,00 zł
	Poz. 41, ubytek powierzchni łącznie: 0,0016 ha	160,00 zł
42	Działka nr 761 w Zalasewie o pow. 0,1121 ha o wart.:	86 317,00 zł
43	Działka nr 762 w Zalasewie o pow. 0,0104 ha o wart.:	8 008,00 zł
	Poz. 42-43, uchylenie decyzji podziałowej łącznie: 0,1225 ha	94 325,00 zł
44	Działka nr 1102/4 w Swarzędzu o pow. 0,0435 ha o wart.:	31 842,00 zł
45	Działka nr 744 w Swarzędzu o pow. 0,0206 ha o wart.:	2 060,00 zł
	Poz. 44-45, uchylenie decyzji komunalizacyjnej łącznie: 0,0641 ha	33 902,00 zł

3. Lasy**(+) 443'260,90 zł****Zwiększenia (+) pow. 16,0376 ha i wartość: 569 278,40 zł**

1	Działka nr 1570/9 w Swarzędzu o pow. 0,3672 ha o wart.:	3 672,00 zł
2	Działka nr 1570/11 w Swarzędzu o pow. 10,7392 ha o wart.:	107 392,00 zł
3	Działka nr 3210 w Swarzędzu o pow. 0,0806 ha o wart.:	69 235,40 zł
4	Działka nr 3207/1 w Swarzędzu o pow. 0,0268 ha o wart.:	23 021,20 zł
5	Działka nr 3207/3 w Swarzędzu o pow. 0,2942 ha o wart.:	252 717,80 zł
	Poz. 1-5, zmiana kategorii łącznie: 11,508 ha	456 038,40 zł

6	Działka nr 3208 w Swarzędzu o pow. 0,0051 ha o wart.:	127,50 zł
	Poz. 6, przybytek powierzchni łącznie: 0,0051 ha	127,50 zł

7	Działka nr 3208/1 w Swarzędzu o pow. 0,5162 ha o wart.:	12 905,00 zł
8	Działka nr 3208/2 w Swarzędzu o pow. 1,084 ha o wart.:	27 100,00 zł
9	Działka nr 3208/3 w Jasinie o pow. 2,9243 ha o wart.:	73 107,50 zł
	Poz.7-9, z podziału ZRID łącznie: 4,5245 ha	113 112,50 zł

Zmniejszenia (-) pow. 5,0407 ha i wartość: 126 017,50 zł

1	Działka nr 3208 w Swarzędzu o pow. 4,5245 ha o wart.:	113 112,50 zł
	Poz. 1, podzielona ZRID łącznie: 4,5245 ha	113 112,50 zł

2	Działka nr 3208/1 w Swarzędzu o pow. 0,5162 ha o wart.:	12 905,00 zł
	Poz. 2, przejęcie na SP łącznie: 0,5162 ha	12 905,00 zł

4. Place i tereny zielone**(+) 129'905,10 zł****Zwiększenia (+) pow. 3,3885 ha i wartość: 242 034,60 zł**

1	Działka nr 1579/3 w Swarzędzu o pow. 0,5565 ha o wart.:	25 042,50 zł
2	Działka nr 1579/4 w Swarzędzu o pow. 0,8603 ha o wart.:	38 713,50 zł
3	Działka nr 602/1 w Zalasewie o pow. 0,3748 ha o wart.:	9 370,00 zł
4	Działka nr 602/2 w Zalasewie o pow. 0,0058 ha o wart.:	145,00 zł
	Poz.1-4, z podziału ZRID łącznie: 1,7974 ha	73 271,00 zł

5	Działka nr 1579/1 w Swarzędzu o pow. 1,4168 ha o wart.:	63 756,00 zł
6	Działka nr 1573/6 w Swarzędzu o pow. 0,0698 ha o wart.:	3 141,00 zł
	Poz. 5-6, zmiana kategorii łącznie: 1,4866 ha	66 897,00 zł

7	Działka nr 3134/40 w Swarzędzu o pow. 0,1045 ha o wart.:	101 866,60 zł
	Poz. 7, zmiana kategorii łącznie: 0,1045 ha	101 866,60 zł

Zmniejszenia (-) pow. 2,6635 ha i wartość: 112 129,50 zł

1	Działka nr 1579/1 w Swarzędzu o pow. 1,4168 ha o wart.:	63 756,00 zł
2	Działka nr 602 w Zalasewie o pow. 0,3806 ha o wart.:	9 515,00 zł
	Poz.1-25, podzielona ZRID łącznie: 1,7974 ha	73 271,00 zł

3	Działka nr 1579/4 w Swarzędzu o pow. 0,8603 ha o wart.:	38 713,50 zł
	Poz.3, przejęcie na SP łącznie: 0,8603 ha	38 713,50 zł

4	Działka nr 602/2 w Zalasewie o pow. 0,0058 ha o wart.:	145,00 zł
	Poz.4, zmiana kategorii łącznie: 0,0058 ha	145,00 zł

5. **Ogrody działkowe** (-) 96'840,00 zł

Zwiększenia (+) pow. 17,9516 ha i wartość: 807 822,00 zł

1	Działka nr 1573/2 w Swarzędzu o pow. 0,0174 ha o wart.:	783,00 zł
	Poz. 1, przybytek powierzchni łącznie: 0,0174 ha	783,00 zł
2	Działka nr 1573/3 w Swarzędzu o pow. 0,0253 ha o wart.:	1 138,50 zł
3	Działka nr 1573/4 w Swarzędzu o pow. 1,7395 ha o wart.:	78 277,50 zł
4	Działka nr 1573/5 w Swarzędzu o pow. 0,7299 ha o wart.:	32 845,50 zł
5	Działka nr 1579/1 w Swarzędzu o pow. 1,4168 ha o wart.:	63 756,00 zł
6	Działka nr 1579/2 w Swarzędzu o pow. 5,6387 ha o wart.:	253 741,50 zł
7	Działka nr 197/1 w Swarzędzu o pow. 8,3613 ha o wart.:	376 258,50 zł
8	Działka nr 197/2 w Swarzędzu o pow. 0,0227 ha o wart.:	1 021,50 zł
	Poz. 2-8, z podziału ZRID łącznie: 17,9342 ha	807 039,00 zł

Zmniejszenia (-) pow. 20,1036 ha i wartość: 904 662,00 zł

1	Działka nr 1573/2 w Swarzędzu o pow. 2,4947 ha o wart.:	112 261,50 zł
2	Działka nr 1579 w Swarzędzu o pow. 7,0555 ha o wart.:	317 497,50 zł
3	Działka nr 197 w Swarzędzu o pow. 8,384 ha o wart.:	377 280,00 zł
	Poz. 1-3, podzielona ZRID łącznie: 17,9342 ha	807 039,00 zł
4	Działka nr 1573/5 w Swarzędzu o pow. 0,7299 ha o wart.:	32 845,50 zł
5	Działka nr 1579/1 w Swarzędzu o pow. 1,4168 ha o wart.:	63 756,00 zł
6	Działka nr 197/2 w Swarzędzu o pow. 0,0227 ha o wart.:	1 021,50 zł
	Poz. 4-6, zmiana kategorii łącznie: 2,1694 ha	97 623,00 zł

6. **Tereny rekreacyjne** (+) 1'197'001,32 zł

Zwiększenia (+) pow. 2,3313 ha i wartość: 1 197 001,32 zł

1	Działka nr 38/19 w Uzarzewie o pow. 2,3313 ha o wart.:	1 197 001,32 zł
	Poz. 1, nabycie aktem notarialnym łącznie: 2,3313 ha	1 197 001,32 zł

7. **Działki budowlane (mieszaniowe)** (+) 451'011,55 zł

Zwiększenia (+) pow. 2,8353 ha i wartość: 711 735,00 zł

1	Działka nr 103/68 w Swarzędzu o pow. 0,9972 ha o wart.:	249 300,00 zł
2	Działka nr 9/109 w Swarzędzu o pow. 0,3492 ha o wart.:	87 300,00 zł
3	Działka nr 104/61 w Swarzędzu o pow. 0,7674 ha o wart.:	191 850,00 zł
4	Działka nr 106/16 w Swarzędzu o pow. 0,0222 ha o wart.:	5 550,00 zł
5	Działka nr 107/207 w Swarzędzu o pow. 0,027 ha o wart.:	6 750,00 zł
6	Działka nr 3134/61 w Swarzędzu o pow. 0,1844 ha o wart.:	46 100,00 zł
7	Działka nr 3136/108 w Swarzędzu o pow. 0,4687 ha o wart.:	117 175,00 zł
	Poz. 1-7, błędnie usunięte udziały po przekształceniu łącznie: 2,8161 ha	704 025,00 zł
8	Działka nr 3142/8 w Swarzędzu o pow. 0,0192 ha o wart.:	5 760,00 zł
	Poz. 8, zmiana kategorii łącznie: 0,0192 ha	5 760,00 zł
9	Działka nr 3142/8 w Swarzędzu o pow. 0 ha o wart.:	1 950,00 zł
	Poz. 9, omyłkowo nieujawniona wartość łącznie: 0 ha	1 950,00 zł

Zmniejszenia (-) pow. 1,1472 ha i wartość: 260 723,45 zł

1	Działka nr 3131/36 w Swarzędzu o pow. 0,208 ha o wart.:	52 000,00 zł
2	Działka nr 1520 w Bogucinie o pow. 0,0443 ha o wart.:	11 075,00 zł
3	Działka nr 3213/1 w Swarzędzu o pow. 0,0353 ha o wart.:	8 825,00 zł
4	Działka nr 3213/2 w Swarzędzu o pow. 0,0177 ha o wart.:	4 425,00 zł
	Poz.1-4, przekształcenie u.w. na własność łącznie: 0,3053 ha	76 325,00 zł

5	Działka nr 26/1 w Rabowicach o pow. 0,2671 ha o wart.:	137 957,15 zł
6	Działka nr 26/3 w Rabowicach o pow. 0,0022 ha o wart.:	1 136,30 zł
7	Działka nr 1310/1 w Swarzędzu o pow. 0,0085 ha o wart.:	2 125,00 zł
8	Działka nr 1262/1 w Swarzędzu o pow. 0,0078 ha o wart.:	1 950,00 zł
9	Działka nr 21/10 w Gruszczynie o pow. 0,173 ha o wart.:	8 650,00 zł
10	Działka nr 21/29 w Gruszczynie o pow. 0,1066 ha o wart.:	5 330,00 zł
11	Działka nr 21/31 w Gruszczynie o pow. 0,1066 ha o wart.:	5 330,00 zł
12	Działka nr 21/12 w Gruszczynie o pow. 0,1066 ha o wart.:	5 330,00 zł
13	Działka nr 1265/1 w Swarzędzu o pow. 0,0125 ha o wart.:	3 125,00 zł
14	Działka nr 1294/13 w Swarzędzu o pow. 0,0011 ha o wart.:	990,00 zł
15	Działka nr 240/5 w Bogucinie o pow. 0,0499 ha o wart.:	12 475,00 zł
	Poz. 5-15, sprzedaż łącznie: 0,8419 ha	184 398,45 zł

8. Działki przemysł.-handlowe (+) 113'795,00 zł

Zwiększenia (+) pow. 0,7635 ha i wartość: 278 600,00 zł

1	Działka nr 80/9 w Kobylnicy o pow. 0,2461 ha o wart.:	123 050,00 zł
	Poz. 1, zmiana kategorii łącznie: 0,2461 ha	123 050,00 zł
2	Działka nr 85/1 w Paczkowie o pow. 0,0022 ha o wart.:	110,00 zł
3	Działka nr 85/2 w Paczkowie o pow. 0,2478 ha o wart.:	12 390,00 zł
4	Działka nr 80/14 w Kobylnicy o pow. 0,179 ha o wart.:	89 500,00 zł
5	Działka nr 80/15 w Kobylnicy o pow. 0,0671 ha o wart.:	33 550,00 zł
	Poz. 2-5, z podziału łącznie: 0,4961 ha	135 550,00 zł
6	Działka nr 357/1 w Gruszczynie o pow. 0,0213 ha o wart.:	20 000,00 zł
	Poz. 6, nabycie aktem notarialnym łącznie: 0,0213 ha	20 000,00 zł

Zmniejszenia (-) pow. 0,7910 ha i wartość: 164 805,00 zł

1	Działka nr 85 w Paczkowie o pow. 0,25 ha o wart.:	12 500,00 zł
2	Działka nr 80/9 w Kobylnicy o pow. 0,2461 ha o wart.:	123 050,00 zł
	Poz. 1-2, została podzielona łącznie: 0,4961 ha	135 550,00 zł
3	Działka nr 85/1 w Paczkowie o pow. 0,0022 ha o wart.:	110,00 zł
	Poz. 3, zmiana kategorii łącznie: 0,0022 ha	110,00 zł
4	Działka nr 1619/22 w Swarzędzu o pow. 0,0151 ha o wart.:	2 265,00 zł
5	Działka nr 76/4 w Janikowie o pow. 0,13 ha o wart.:	19 500,00 zł
6	Działka nr 20/11 w Łowęcynie o pow. 0,1476 ha o wart.:	7 380,00 zł
	Poz. 4-6, sprzedaż łącznie: 0,2927 ha	29 145,00 zł

9. Cmentarz komunalny 0,00 b/z

10. Składowisko odpadów 0,00 b/z

11. Szkoły 0,00 b/z

12. Przychodnia zdrowia (-) 123'600,00 zł

Zmniejszenia (-) pow. 0,2472 ha i wartość: 123 600,00 zł

- | | | |
|---|---|----------------------|
| 1 | Działka nr 80/9 w Kobylnicy o pow. 0,0011 ha o wart.: | 550,00 zł |
| | Poz. 1, ubytek powierzchni łącznie: 0,0011 ha | 550,00 zł |
| 2 | Działka nr 80/9 w Kobylnicy o pow. 0,2461 ha o wart.: | 123 050,00 zł |
| | Poz. 2, zmiana kategorii łącznie: 0,2461 ha | 123 050,00 zł |

Ogółem zmiana:	(+) 7'343'547,3
Wartość roku poprzedniego:	150'820'211,8
Wartość roku bieżącego:	158 163 759,1

II. Obiekty komunalne

- | | | |
|----|---|------------------|
| 1. | Budynki mieszkalne | (+) 2'891'929,79 |
| 1. | Zwiększenia (+): | |
| 1. | Termomodernizacja budynków z mieszkaniowego zasobu gminy 3'033'629,01 | |
| 2. | Zmniejszenia (-): | |
| 1. | Wartość budynków wniesionych aportem do STBS | 141'699,22 |
| 2. | Budynki niemieszkalne | (+) 22'968,77 |
| 1. | Zwiększenia (+): | |
| 1. | Budowa wiaty do gromadzenia odpadów przy Poznańskiej 25 | 22'968,77 |
| 3. | Obiekty szkolne | (+) 301'412,50 |
| 1. | Zwiększenia (+): | |
| 1. | Zmiana kategorii: pl. zabaw przy Szkole Podst. nr 1 w Swarzędzu | 45'985,00 |
| 2. | Doposażenie pl. zabaw przy Szkole Podst. nr 4 w Swarzędzu | 94'225,00 |
| 3. | Doposażenie pl. zabaw przy Szkole Podst. nr 5 w Swarzędzu | 131'302,50 |
| 4. | Doposażenie sali chemicznej w Szkole Podst. w Kobylnicy | 29'900,00 |
| 4. | Obiekty przedszkolne | (+) 97'397,55 |
| 1. | Zwiększenia (+): | |
| 1. | Zmiana kategorii: pl. zabaw przy Przedszkolu nr 1 w Swarzędzu | 49'577,61 |
| 2. | Zmiana kategorii: pl. zabaw przy Przedszkolu nr 4 w Swarzędzu | 47'819,94 |
| 5. | Obiekty służby zdrowia | 0,00 b/z |
| 6. | Żłobek | 0,00 b/z |
| 7. | Obiekty sportowe | (+) 623 896,82 |
| 1. | Zwiększenia (+): | |
| 1. | Budowa szatni przy boisku w Gruszczynie | 512'273,32 |
| 2. | Budowa systemu nawadniania na boisku za pływalnią | 111'623,50 |
| 8. | Pływalnia | 0,00 b/z |

9. Baza komunikacji autobusowej i infrastruktura komunikacyjna	(+) 397'290,00
1. Zwiększenia (+):	
1. System informacji pasażerskiej (6 tablic + serwer)	397'290,00
10. Placówki kultury	0,00 b/z
11. Lokale niemieszkalne	0,00 b/z

Ogółem zmiana:	(+) 4'334'895,4
Wartość roku poprzedniego:	221'548'541,2
Wartość roku bieżącego:	225'883'436,6

III. Budowle i urządzenia techniczne

1. Sieć wodociągowa i SUW	(+) 1'035'217,87
1. Zwiększenia (+)	
1. Sieć wodociągowa w ul. Kościelonka i Łowęcińskiej (Paczkowo, Jasin i Łowęcín) – ($\varnothing 180\text{ mm} - 1212,9\text{ m}$, $\varnothing 80\text{ mm} - 11,84\text{ m}$, 8 szt. zasuw kołnierzowych DN150 i 9 szt. DN80, 8 hydrantów DN80)	535'495,35
2. Zbiornik wody pitnej w SUW w Gortatowie	313'593,87
3. Budowa studni nr 4 w SUW w Gortatowie	186'128,65
2. Kanalizacja deszczowa na terenie miasta	0,00 b/z
3. Sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie gminy	(+) 677'290,29
1. Zwiększenia (+)	
1. Budowa zbiornika retencyjnego w Jasinie	677'290,29
4. Oczyszczalnie i przepompownie	0,00 b/z
5. Drogi, ulice, chodniki na terenie miasta i gminy	(+) 35'499'931,65
1. Zwiększenia (+)	
1. Projekt budowy ronda Polna/Średzka/Rabowicka (omyłkowo nie ujęte wcześniej)	517'877,09
2. Budowa ronda – skrzyżowanie Transportowa/Kórnicka	2'549'906,19
3. Przebudowa ul. Transportowej w Zalasewie (dl. 0,807 km, szer. ścieżki pieszo-row. 3,5 m, szerokość jezdni 7,0 m)	3'316'978,25
4. Budowa ul. Mechowskiej i Katarzyńskiej w Gruszczynie (dl. 0,700 +0,150 km, szer. ścieżki row. 2,5 m, szer. chod. 2,0 m, szer. jezdni 6,0 m)	6'896'814,24
5. Modernizacja ul. Ziołowej w Gortatowie i Jasinie (dl. 1,06 km, szer. jezdni 4,0 m)	808'004,73
6. Budowa pl. A. Cieszkowskiego w Wierzenicy	2'494'491,70
7. Modernizacja ul. Kwaśniewskiego w Swarzędzu na odc. 0,739 km	630'017,34
8. Budowa nawierzchni ul. Topolowej i Konarskiego w Swarzędzu (dl. 0,195 +0,108 km, szer. chod. 0,9-1,6 m, szer. jezdni 5,0 m)	1'480'568,45
9. Budowa ul. Dworcowej w Kobylnicy (etap II) (dl. 0,950 km, szer. chod. 2,0 m, szer. jezdni 6,0 m)	5'903'642,24
10. Przebudowa ul. Pawiej (0,180 km) i Orlej (0,270 km) oraz Jaskółczej (0,100 km), pl. Zielonego (0,150 km), Słowiczej (0,200 km) i Żurawiej	

(0,170 km) w Swarzędzu (pieszojezdnie)	3'762'636,25
11. Przebudowa ciągu komunikacyjnego na os. Dąbrowszczaków, Czwartaków i Kościuszkowców w Swarzędzu (etap II i III)	7'079'178,17
12. Oznakowanie trasy wzdłuż jez. Swarzędzkiego	9'817,50
13. Budowa chodnika i umocnienie skarpy w Bogucinie	13'776,00
14. Budowa ścieżki mineralnej w Bogucinie	36'223,50
6. Cmentarz komunalny	(+) 769'411,93
1. Przebudowa parkingu przy Cmentarzu Komunalnym	769'411,93
7. Oświetlenie uliczne	0,00 b/z
8. Place Zabaw i siłownie zewnętrzne, tereny rekreacyjne	(+) 2'091'661,40
1. Zwiększenia (+)	
1. Active Park w Zalasewie	1'901'291,96
2. Dopuszaenie placu zabaw w Gruszczynie	40'384,29
3. Dopuszaenie placu zabaw (2) w Gruszczynie	24'505,16
4. Dopuszaenie placu zabaw w Jasinie	19'188,00
5. Dopuszaenie placu zabaw w Karłowicach	21'431,52
6. Dopuszaenie placu zabaw w Janikowie	13'912,53
7. Dopuszaenie placu zabaw w Wierzenicy	10'874,69
8. Dopuszaenie terenu rekreacyjnego w Kobylnicy	49'073,31
9. Zabudowa wiaty na terenie rekreacyjnym w Łowęcinie	9'594,00
10. Dopuszaenie i ogrodzenie placu zabaw we Wierzonce	27'661,79
11. Dopuszaenie placu zabaw na os. Cegielskiego w Swarzędzu	44'338,30
12. Dopuszaenie placu zabaw w Gortatowie	17'983,83
13. Dopuszaenie placu zabaw w Łowęcinie	31'999,68
14. Dopuszaenie placu zabaw w Garbach	38'944,88
2. Zmniejszenia (-)	
1. Zmiana kategorii: pl. zabaw przy Szkole Podst. nr 1 w Swarzędzu	45'985,00
2. Zmiana kategorii: pl. zabaw przy Przedszkolu nr 1 w Swarzędzu	49'577,61
3. Zmiana kategorii: pl. zabaw przy Przedszkolu nr 4 w Swarzędzu	47'819,94
4. Likwidacja urzadzzeń na pl. zabaw w Łowęcinie i Rabowicach	16'139,99
9. Sieć światłowodowa	0,00 b/z
10. Pomniki i inne dzieła sztuki	(+) 26'229,00
1. Zwiększenia (+)	
1. Rzeźba stolarza (przy Cechu Stolarzy)	26'229,00
11. Wiaty rowerowe	0,00 b/z
Ogółem zmiana:	(+) 40'099'742,2
Wartość roku poprzedniego:	319'653'077,4
Wartość roku bieżącego:	359'752'819,6

IV. Środki transportu

1. Ośrodek Pomocy Społecznej	0,00 b/z
2. Straż Pożarna	(-) 225'500,00
1. Zmniejszenia (-)	

1. Likwidacja samochodu strażackiego STAR	225'500,00
3. Urząd Miasta i Gminy	(+) 157'000,00
1. Zwiększenia (+)	
1. Zakup: Samochód Opel Mokka e (PZ328XN)	157'000,00
4. Zakład Gospodarki Komunalnej	0,00 b/z
5. Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji	0,00 b/z
6. Komunikacja Miejska – Autobusy	(-) 1'980'800,00
1. Zmniejszenia (-)	
1. Likwidacja 3 autobusów marki VOLVO (nr rej.: POZ94CR, POZ40EV, PO470RS)	1'979'800,00
2. Korekta błędnej wartości	1'000,00
Ogółem zmiana:	(-) 2'049'300,0
Wartość roku poprzedniego:	49'687'430,4
Wartość roku bieżącego:	47'638'130,4

V. Maszyny i urządzenia techniczne

1. Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji	0,00 b/z
2. Zakład Gospodarki Komunalnej	(+) 37'542,93
1. Zwiększenia (+)	
1. Kosiarka samojezdna – traktorek John Deere X147	15'867,00
2. Kosiarka samojezdna – traktorek John Deere X350R	22'140,00
3. Kosiarka bijakowa – ORTOLAN TRN160	22'989,93
4. Zamiatarka zawieszana ZM 1600 Agata Pronar	16'605,00
2. Zmniejszenia (-)	
1. Kosiarka samojezdna (likwidacja)	26'259,00
2. Kosiarka bijakowa (likwidacja)	13'800,00
3. Urząd Miasta i Gminy	(+) 729'450,66
1. Zwiększenia (+)	
1. System zarządzania ruchem klientów (rozbudowa o moduł dla gospodarki odpadami)	31'303,50
2. Rekonfiguracja systemu monitoringu wizyjnego	49'174,17
3. Serwer sieciowy DELL	96'247,50
4. Zestaw urządzeń (Kino plenerowe)	99'504,93
5. Zestaw do kontroli hydrantów	12'300,00
6. Macierz dyskowa NetApp	159'654,00
7. Kamera termowizyjna	18'450,00
8. Urządzenia do druku specjalistycznego (w tym wielkoformatowego)	184'834,56
9. System rejestracji czasu pracy	77'982,00
4. Pozostałe	0,00 b/z
Ogółem zmiana:	(+) 766'993,6
Wartość roku poprzedniego:	7'565'064,1

Wartość roku bieżącego:

8'332'057,7

VI. OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2021

Ogółem zmiana:

(+) 50'495'878,5

Wartość roku poprzedniego:

749'274'324,9

Wartość roku bieżącego:

799'770'203,4

Sygn. WNW.3023.1.2022-1

Opracował:

Mariusz Szrajbrowski

ZESTAWIENIE ZBIORCZE MIENIA KOMUNALNEGO - Stan na 31.12.2021

Lp.	Opis mienia wg grup rodzajowych	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych					Zmiana 2021-2020	
		Łączna ilość	Wartość księgową brutto	Prawo własności (w tym UW mienia SP)	Mienie w zarządzie	Użytkowanie wieczyste	dzierżawa / najem	Wartość księgową brutto
		w ha	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	
I. Grunty komunalne								
	ogółem	633,8488	158 163 759	138 422 350	4 773 904	13 454 969	1 512 536	7 343 547
1	Grunty rolne	72,8694	1 862 863	1 423 600	16 488	196 929	225 845	-120 825
2	Drogi, ulice, chodniki	319,7119	109 845 007	109 061 358	421 266	295 740	66 643	5 349 838
3	Lasy	29,6586	2 728 153	2 727 891	0	0	262	443 261
4	Place i tereny zielone	19,5907	4 277 849	4 114 891	0	117 810	45 148	129 905
5	Ogrody działkowe	58,4682	3 636 142	1 158 374	0	2 477 768	0	-96 840
6	Tereny rekreacyjne	26,5932	5 103 380	4 595 257	507 956	0	167	1 197 001
7	Działki budowlane	33,4635	10 323 969	7 190 935	256 949	2 186 719	689 366	451 012
8	Działki przem. handl.	37,9495	12 133 772	3 658 729	270 102	8 132 793	72 147	113 795
9	Cmentarz komunalny	8,4258	1 126 382	90 368	623 058	0	412 957	0
10	Inne - składowisko	3,5648	285 184	285 184	0	0	0	0
11	Szkoły	23,1238	6 615 554	3 890 258	2 678 086	47 209	0	0
12	Przychodnia zdrowia	0,4294	225 505	225 505	0	0	0	-123 600
II. Obiekty komunalne								
	ogółem	szt.	225 883 437	225 883 437	0	0	0	4 334 895
1	Budynki mieszkalne	57	27 576 268	27 576 268				2 891 930
2	Budynki niemieszkalne	12	23 233 507	23 233 507				22 969
3	Obiekty szkolne	11	114 553 713	114 553 713				301 413
4	Obiekty przedszkolne	6	5 274 530	5 274 530				97 398
5	Obiekty służby zdrow.	5	3 394 629	3 394 629				0
6	Żłobek	1	895 739	895 739				0
7	Obiekty sportowe	2	18 282 695	18 282 695				623 897
8	Pływalnia	1	15 421 930	15 421 930				0
9	Baza komunikacji autobusowej i infrastr. komunikacyjna	1	9 438 648	9 438 648				397 290
10	Placówki kultury	10	6 733 462	6 733 462				0
11	Lokale niemieszkalne	2	1 078 316	1 078 316				0

III.	Budowle i urządzenia techniczne		359 752 820	359 752 820	0	0	0	40 099 742
	ogółem							
1	Sieć wodociągowa		13 766 050	13 766 050				1 035 218
2	Kanalizacja deszczowa na terenie miasta		44 634 769	44 634 769				0
3	Sieć kanalizacji sanitarnej i deszcz. na terenie gminy		27 828 562	27 828 562				677 290
4	Oczyszczalnie i przepompownie	6	4 306 326	4 306 326				0
5	Drogi, ulice, chodniki na terenie miasta i gminy		253 525 749	253 525 749				35 499 932
6	Cmentarz komunalny	1	1 762 849	1 762 849				769 412
7	Oświetlenie uliczne		5 425 452	5 425 452				0
8	Place Zabaw i siłownie zewnętrzne	65 szt.	6 684 912	6 684 912				2 091 661
9	Sieć światłowodowa		1 519 188	1 519 188				0
10	Pomniki i inne dzieła sztuki	4	236 450	236 450				26 229
11	Wiaty rowerowe	2	62 513	62 513				0

IV.	Środki transportu		47 638 130	47 638 130	0	0	0	-2 049 300
1	Ośrodek Pomocy Społecznej							
1.1	VW Caddy	1	62 312	62 312				0
1.2	Opel Mokka	1	69 000	69 000				0
2	Straż Pożarna							
2.1	Samochody strażackie	6	2 485 222	2 485 222				-225 500
3	Urząd Miasta i Gminy							
3.1	Opel Mokka e	1	157 000	157 000				157 000
3.2	Opel Mokka	2	141 998	141 998				0
3.3	Opel Combo	1	80 889	80 889				0
3.4	VW Caddy	1	60 956	60 956				0
3.5	Hyundai i10	1	49 703	49 703				0
4	Zakł.Gosp.Komunalnej							
4.1	Pojazdy specjalistyczne	19	2 011 996	2 011 996				0
4.2	Opel Agila	1	18 500	18 500				0
4.3	Citroen Berlingo	1	40 440	40 440				0
4.4	Peugeot Partner	1	57 500	57 500				0
4.5	Opel VIVARO	1	81 025	81 025				0
4.6	Ford Transit	7	543 664	543 664				0
4.7	Fiat Doblo	1	85 174	85 174				0
5	Komunikacja Miejska							
5.1	Autobusy	33	41 629 302	41 629 302				-1 980 800
6	Swarzędzkie Centrum Sportu i Rekreacji							
6.1	Opel Combo	1	63 450	63 450				0

V. Maszyny i urządzenia techniczne							
ogółem			8 332 058	8 332 058	0	0	0 766 994
1	Odkurzacz (ssawka do liści)	1	14 840	14 840			0
2	Odzelaziacze	2	23 600	23 600			0
3	Agregat prądotwórczy Fogo	1	4 900	4 900			0
4	Zestaw Hydraulicznych narzędzi ratowniczych dla Straży Pożarnej	1	44 940	44 940			0
5	Walec drogowy	1	279 485	279 485			0
6	Równiarka	1	475 800	475 800			0
7	Koparko-ladowarka	1	152 000	152 000			0
8	Agregat prądotwórczy	1	49 670	49 670			0
9	Odkurzacz "Cybernaut 25" Pływalni Wodny Raj	1	10 900	10 900			0
10	Agregat chłodniczy	1	13 420	13 420			0
11	Kontener KP-7	1	3 950	3 950			0
12	Agregat prądotwórczy ZE4CT	1	42 078	42 078			0
13	Ubijak stopowy	1	7 100	7 100			0
14	Przecinarka spalinowa	1	3 800	3 800			0
15	Komplet poduszek pneumatycznych	1	12 991	12 991			0
16	Komplet urządzeń do rozcinania samochodów	1	34 478	34 478			0
17	Wentylator osiowy	1	4 880	4 880			0
18	Pistolet gaśniczy	1	11 800	11 800			0
19	Cylinder hydrauliczny	1	7 728	7 728			0
20	Rozdzielnia El. Karłowice	1	1 438	1 438			0
21	Maszyna do pielęgnacji lodu	1	129 930	129 930			0
22	Agregat prądotwórczy	4	110 911	110 911			0
23	Pompa wielostopniowa pionowa	3	24 324	24 324			0
24	Maszyna Gianni Ferrari	1	43 115	43 115			0
25	Dmuchała DM0.6.6	1	10 371	10 371			0

26	Zestaw dozujący preparat SeaQuest	1	9 305	9 305	0
27	System monitoringu wizyjnego	50 kamer	1 931 870	1 931 870	49 174
28	Urządzenia tele-radiotechniczne		240 734	240 734	0
29	Urządzenie do lokalizacji pojazdów	1	31 293	31 293	0
30	Siłownia UPS-AEG90	1	64 443	64 443	0
31	Przełącznik sieciowy	3	66 748	66 748	0
32	Klimatyzator	1	14 427	14 427	0
33	Agregat	1	25 080	25 080	0
34	Urządzenie Fortigate FG-110C	1	7 930	7 930	0
35	Przełącznik MPLS MRV	3	61 085	61 085	0
36	Radarowy miernik prędkości	1	117 850	117 850	0
37	Serwer DELL R 710	1	37 820	37 820	0
38	Sieciowy Punkt Dostępu	9	82 724	82 724	0
39	Silnik zaburtowy	1	12 500	12 500	0
40	Tablica informacyjna	15	220 739	220 739	0
41	Urządzenie do transmisji danych	1	60 000	60 000	0
42	Maszt antenowy	3	89 607	89 607	0
43	Kosiarka samojezda	5	81 526	81 526	11 748
44	Pług śnieżny do kosiarki samojezdej z poz. 63	2	14 518	14 518	0
45	Opryskiwacz	1	4 514	4 514	0
46	Kosiarka bijakowa (1)	2	34 590	34 590	22 990
47	Kosiarka bijakowa (2)	0	0	0	-13 800
48	Lokalizator nielegalnych przyłączy	1	11 316	11 316	0
49	Namioty na potrzeby jednostek pomocniczych	3	16 000	16 000	0
50	Agregat prądowórczy	1	9 479	9 479	0
51	Motopompa	1	6 155	6 155	0
52	Przenośna stacja archiwizacyjna	1	8 460	8 460	0
53	Serwer dla systemu ADAS	1	28 290	28 290	0
54	Prasa hydrauliczna	1	8 130	8 130	0
55	Tablica wyników	1	13 490	13 490	0
56	Pług do odśnieżania	1	8 450	8 450	0
57	Sejfy ognioodporne	1	5 693	5 693	0
58	Zintegrowany system zarządzania gminą	1	146 586	146 586	0
59	Odkurzacz Dolphin	1	19 350	19 350	0
60	Modułowy pomost pływający	1	64 403	64 403	0
61	Gablota informacyjna	1	8 426	8 426	0
62	Bezprzewodowy system dostępu do internetu	1	453 417	453 417	0
63	Aerator pulweryzacyjny z napędem wiatrowym	1	420 000	420 000	0
64	Fontanna pływająca	1	31 980	31 980	0
65	Wypożyczenie straży pożarnej	1	74 030	74 030	0
66	Pilarka spalinowa	1	3 510	3 510	0
67	Kopiarka / urządzenie wielofunkcyjne	4	58 006	58 006	0
68	Urządzenia Fortigate	2	60 516	60 516	0
69	UPS do serwerowni ZGK	1	12 864	12 864	0
70	System Via Secura	1	30 000	30 000	0

116	128. Zamiatarka zawieszana ZM 1600 Agata Pronar	1	16 605	16 605					16 605
	MIENIE KOMUNALNE OGÓŁEM		799 770 203	780 028 794	4 773 904	13 454 969	1 512 536	50 495 878	

**WYKAZ WIERZYTELNOŚCI GMINY SWARZĘDZ
WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2021 ROKU**

<i>LP</i>	<i>WIERZYTELNOŚĆ</i>	<i>UDZIAŁY KWOTA ZŁ</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
		Udziały w Spółkach:
1	BAZAR Swarzędzki s.c., którego celem jest prowadzenie bazaru handlowego dla potrzeb miasta i gminy Swarzędz	300 000
2	Swarzędzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Swarzędzu wniesienie aportem działek budowlanych pod budowę budynków wielomieszkańczych oraz wkład pieniężny	4 775 000
3	AQUANET Spółka Akcyjna w Poznaniu; przeniesienie własności udziałów, będących w posiadaniu miasta Poznania; 13.449.520 udziałów o wartości 1,00 zł każdy	13 449 520
4	AGROBEX Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Poznaniu wniesienie aportem działki budowlane przy ul. Warszawskiej w Swarzędzu stanowiącej 90 udziałów o wartości 500 zł każdy	45 000
5	Swarzędzkie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. zo.o. wniesienie zorganizowanej części przedsiębiorstwa oraz wkład pieniężny	9 239 000
	OGÓŁEM	27 808 520

informacja o zaawansowaniu prac komisji inwentaryzacyjnej na dzień 31.12.2021r

<i>inwentaryzacja zakończona (zakończone decyzjami Wojewody)</i>	2587	<i>pozycji</i>
<i>inwentaryzacja w toku (wniosek u Wojewody)</i>	31	<i>pozycji</i>
<i>wnioski złożone w Sądzie o ujawnienie prawa własności</i>	4	<i>pozycje</i>
<i>orientacyjna ilość działek przewidzianych do inwentaryzacji</i>	11	<i>pozycji</i>

INFORMACJA O SPRZEDAŻACH W 2021 ROKU

W 2021 r. zrealizowano sprzedaż następujących nieruchomości:

a) w drodze bezprzetargowej:

- 3 działki położone przy ul. Paderewskiego w Swarzędzu,

b) w drodze przetargu ograniczonego:

- 2 działki położone w Rabowicach (rejon ul. Daglezjowej),
- 1 działkę położoną w Janikowie przy ul. Cichej,
- 1 działkę położoną w Bogucinie przy ul. Pilotów,
- 3 działki położone w Swarzędzu przy ul. Napoleńskiej,

c) w drodze przetargu nieograniczonego:

- 1 działkę położoną w Swarzędzu w rejonie Placu Handlowego,
- 4 działki położone w Gruszczynie (2 przy ul. Wieniawskiego, 2 przy ul. Żuławskiego),
- 1 działkę położoną w Łowęcinnie przy ul. Szkolnej,
- 1 działkę położoną w Janikowie przy ul. Asfaltowej.

Realizacja dochodów z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności w 2021 r. ukształtowała się na poziomie 2.307.425,38 zł.